

Maître Gwendal LE COLLETER, membre de la SARL AHBL AVOCATS
Avocat au barreau de BORDEAUX,
56 Avenue de la République à BORDEAUX (33200),
Tél : 05 56 48 54 66 – Fax : 05 56 48 95 21

**VENTE AUX ENCHERES - TRIBUNAL JUDICIAIRE DE
BORDEAUX,
SALLE B**

30 rue des Frères Bonies – 33000 BORDEAUX

JEUDI 2 AVRIL 2026 À 15H00

A LA REQUETE DE : La COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS, société anonyme au capital de 262 391 274 €, inscrite au RCS de PARIS sous le numéro 382 506 079, entreprise régie par le Code des assurances, ayant son siège social Immeuble Austerlitz 2 - 59, avenue Pierre Mendès France à PARIS (75013), prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

**DESIGNATION : MAISON D'HABITATION
en cours de construction non achevée, à SAINT-SELVE
(33650), Lieu-dit Pas de Prat,** d'une surface habitable 146,56 m² environ, avec de la végétation autour et une piscine non déclarée à démolir selon Mairie. L'ensemble cadastré Section A n°1828, pour une contenance de 00 a 33 ca, Section A n°1830, pour une contenance de 00 a 20 ca, Section A n°1831, pour une contenance de 01 a 58 ca et Section A n°1833, pour une contenance de 03 a 09 ca.

Libre de toute occupation à la date du procès-verbal descriptif.

MISE A PRIX : 35.000 €

IMPORTANT : Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BORDEAUX – R.G. N°25/00106 ou au cabinet de Maître LE COLLETER, SARL AHBL AVOCATS. Avis rédigé par l'avocat poursuivant la vente lesquels comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourront être chargés d'enchérir pour toute personne solvable. Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au Barreau de BORDEAUX.

**VISITES : MERCREDI 4 MARS 2026 DE 10 H 00 À 12 H 00
MERCREDI 11 MARS 2026 DE 10 H 00 À 12 H 00**