

Significations  
Recouvrement de créances  
Constats  
Etats des lieux  
Baux

**PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION DES LIEUX**  
**Article R322-2 du Code des procédures civiles d'exécution**

58 Rue Notre-Dame à BORDEAUX (33000 - Gironde)

**21 octobre 2024 à 11h00**

**S.C.P. Marie-Christine CALLEN et Odile BLANCHET**

**Office de Commissaire de Justice**

[www.scpcb-huissiers-bordeaux.com](http://www.scpcb-huissiers-bordeaux.com)

17 rue du Temple – BP 70076 - 33024 BORDEAUX CEDEX

Tél. : 05 56 48 07 19

[scpcallenblanchet@orange.fr](mailto:scpcallenblanchet@orange.fr)

N TVA INTRACOMMUNAUTAIRE FR 58831837257 - SIRET 83183725700029

Membre d'une association de gestion agréée par l'administration fiscale acceptant à ce titre le règlement des honoraires par carte bancaire ou chèques.



SCP Marie-Christine CALLEN et Odile BLANCHET  
Office de Commissaire de Justice  
17 rue du Temple – BP 70076 – 33024 BORDEAUX CEDEX  
Tel : 05 56 48 07 19 – Fax : 05 56 52 33 61 – [scpcallenblanchet@orange.fr](mailto:scpcallenblanchet@orange.fr)

## PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION DES LIEUX Article R 322-2 CPCE

**L'an deux mille vingt-quatre  
Et le Vingt-et-un octobre**

**A 11h00**

**A la demande de :**

Le **syndicat des copropriétaires 58 rue Notre Dame à BORDEAUX**, représenté par son syndic en exercice la SAS B2DIMMO, société par actions simplifiée immatriculée au registre du commerce et des sociétés sous le numéro 810 790 725, dont le siège social est sis 21-23 avenue du Président John Fitzgerald Kennedy – Immeuble Le Kennedy à MERIGNAC (33700 - Gironde), prise en la personne de son représentant légal domicilié es qualité audit siège,

Ayant pour avocat : Maître Gwendal LE COLLETER  
AHBL AVOCATS  
56 Avenue de la République  
33200 BORDEAUX

Agissant en vertu :

- De l'expédition exécutoire d'un jugement rendu par le Tribunal judiciaire de Bordeaux – Pôle protection et proximité en date du 13 février 2023, signifié à partie le 24 mars 2023, et à ce jour définitif ainsi qu'il appert du certificat de non-appel délivré par le greffe de la Cour d'appel de Bordeaux en date du 22 janvier 2024,

Et consécutivement au commandement de payer valant saisie immobilière signifié par acte de mon ministère en date du 26 juillet 2024, et demeuré sans suite,

*Je, **Odile Blanchet**, Commissaire de Justice associé de la Société civile professionnelle Marie-Christine CALLEN et Odile Blanchet, titulaire d'un office de Commissaire de Justice, à BORDEAUX (33000), 17 rue du Temple, soussignée*

Me suis rendue ces jour, mois et an que dessus, 58 rue Notre-Dame à BORDEAUX – dernier étage face - où étant, assistée de :



SCP Marie-Christine CALLEN et Odile BLANCHET  
Office de Commissaire de Justice  
17 rue du Temple - BP 70076 - 33024 BORDEAUX CEDEX  
Tel : 05 56 48 07 19 - Fax : 05 56 52 33 61 - [scpcallenblanchet@orange.fr](mailto:scpcallenblanchet@orange.fr)

- Monsieur Théo LOZES, serrurier
- Madame Ségolène Montguillon, témoin n°1
- Madame Alison ROBIN, témoin n° 2
- Monsieur François DA SILVA, diagnostiqueur près la société EDS, sise 180 chemin de Lombagne à SAINT ANDRE DE CUBZAC (33240),

J'ai constaté ce qui suit :

## Constatations

### I- DISTRIBUTION DU BIEN IMMOBILIER

Le bien immobilier, objet du présent procès-verbal de constat, consiste en un local à usage de grenier situé au dernier étage de l'immeuble.

L'accès du bien peut être réalisé par la porte face sur palier, ou la porte gauche, se tenant dos aux escaliers.

Pénétrant par la porte face, je constate un espace à usage de grenier situé dans les combles de l'immeuble.

Le grenier comprend quatre petites pièces / petits espaces sous combles numérotés de 1 à 4 sur le plan du diagnostiqueur.

### II- DESCRIPTION DU BIEN IMMOBILIER

Le grenier se situe sous les combles de l'immeuble.

Au plafond, il s'agit de la toiture de l'immeuble avec charpente bois / poutres apparentes, couvertes de tuiles.

Aux murs, pierres et bois apparents.

Au sol, revêtement plancher bois, ancien.

L'ensemble des lieux présente un état de vétusté et de saleté avancé et un garnissement mobilier conséquent et vétuste. Eléments divers entreposés et stockés dans les combles.



SCP Marie-Christine CALLEN et Odile BLANCHET  
Office de Commissaire de Justice  
17 rue du Temple - BP 70076 - 33024 BORDEAUX CEDEX  
Tel : 05 56 48 07 19 - Fax : 05 56 52 33 61 - [scpcallenblanchet@orange.fr](mailto:scpcallenblanchet@orange.fr)

### **III- OCCUPATION DU BIEN IMMOBILIER**

Le bien immobilier, objet du présent procès-verbal de description, est libre de toute occupation physique.

Le bien immobilier, objet du présent procès-verbal de description est soumis au régime de la copropriété.

Le syndic est la SAS B2DIMMO - RCS 810 790 725 - 21-23 avenue du Président John Fitzgerald Kennedy – Immeuble Le Kennedy à MERIGNAC (33700 - Gironde).

### **IV – DIAGNOSTICS**

Lors de mes opérations de constat, Monsieur DA SILVA a dressé les diagnostics ci-dessous énumérés requis pour la validité de la vente :

- Superficie mesurage Loi carrez
- Amiante
- Termite
- Etat des risques et Pollutions

Lesdits rapports sont annexés ci-dessous au présent procès-verbal de description.

### **V – PHOTOGRAPHIES**

J'ai effectué un ensemble de photographies des lieux authentifiées et annexées ci-dessous au présent procès-verbal de description.

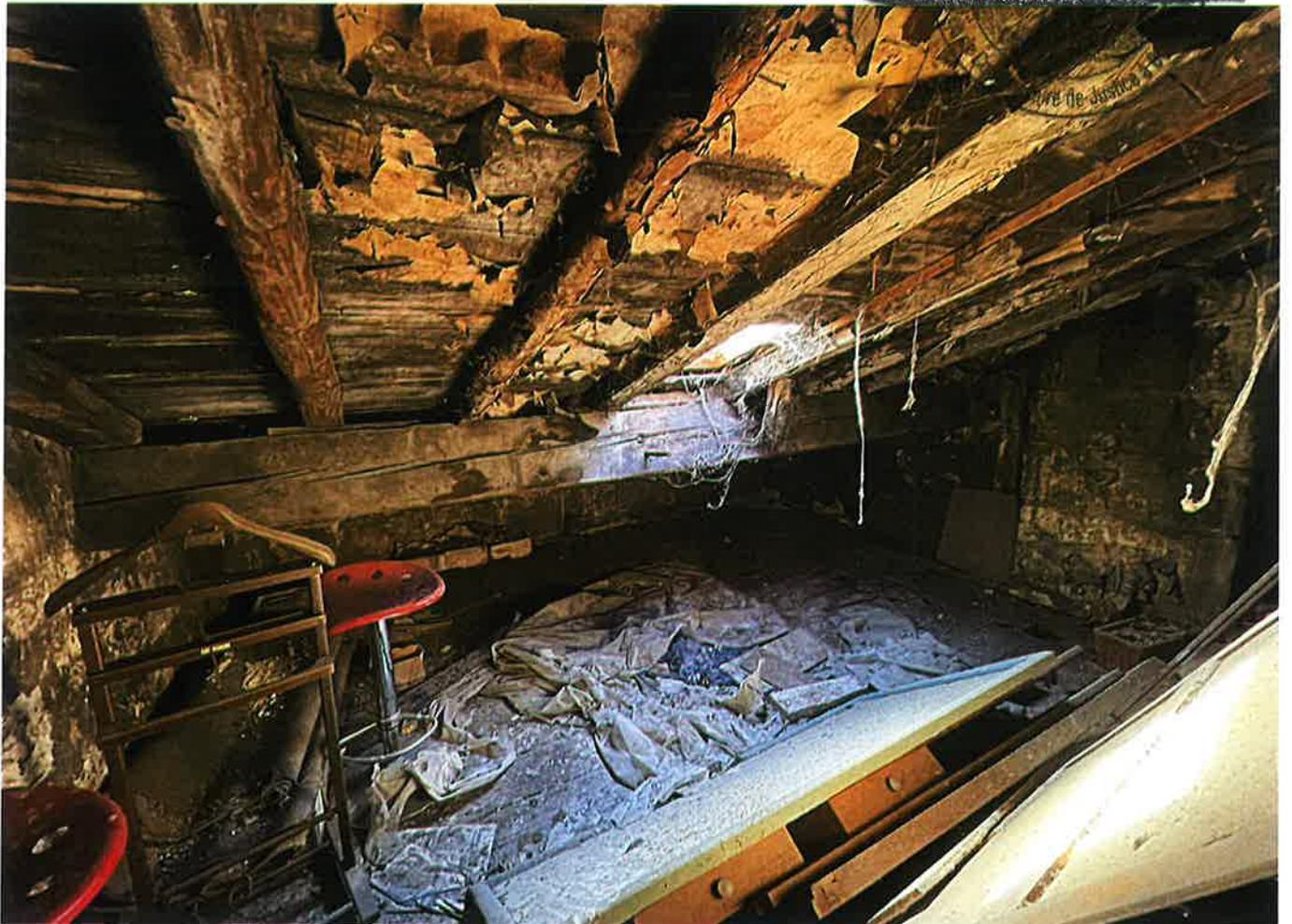


SCP Marie-Christine CALLEN et Odile BLANCHET  
Office de Commissaire de Justice  
17 rue du Temple - BP 70076 - 33024 BORDEAUX CEDEX  
Tel : 05 56 48 07 19 - Fax : 05 56 52 33 61 - [scpcallenblanchet@orange.fr](mailto:scpcallenblanchet@orange.fr)

**Telles sont mes constatations**

En foi de quoi j'ai dressé le présent procès-verbal de description pour servir et valoir ce que de droit.

Odile BLANCHET  
Commissaire de Justice









Expertises et Diagnostics Spécialisés

Marie-Christine CALLEN  
Odile BLANCHET  
Office de Commissaire de Justice  
17 rue du Temple - BP 70076  
33024 BORDEAUX CEDEX  
Tél. : 05.56.48.07.19  
sepcallenblanchet@orange.fr

## Dossier Technique Immobilier

Numéro de dossier : [REDACTED] SCP CALLEN BLANCHET Notre Dame Bordeaux grenier  
Date du repérage : 21/10/2024



### Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : ... **Gironde**

Adresse : ..... **58 RUE NOTRE DAME**

Commune : ..... **33000 BORDEAUX**

**Section cadastrale PK, Parcelle(s) n°  
30**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :  
**Grenier dans les combles, Lot numéro  
Non communiqué**

Périmètre de repérage :  
**grenier**

### Désignation du propriétaire

Désignation du client :

Nom et prénom : ... [REDACTED]

Adresse : .....

### Objet de la mission :

- Constat amiante avant-vente
- Etat relatif à la présence de termites

- Etat des Risques et Pollutions
- Métrage (Loi Carrez)



Expertises et Diagnostics Spécialisés

## Résumé de l'expertise n° [REDACTED] SCP CALLEN BLANCHET Notre Dame Bordeaux grenier

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.

Désignation du ou des bâtiments
<i>Localisation du ou des bâtiments :</i> Adresse : ..... <b>58 RUE NOTRE DAME</b> Commune : ..... <b>33000 BORDEAUX</b> <b>Section cadastrale PK, Parcelle(s) n° 30</b>
Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : <b>Grenier dans les combles, Lot numéro Non communiqué</b>
Périmètre de repérage : ... <b>grenier</b>

	Prestations	Conclusion
	Amiante	Dans le cadre de la mission, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.
	Etat Termite/Parasitaire	Il n'a pas été repéré d'indice d'infestation de termites.
	Etat des Risques et Pollutions	Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques naturels Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques miniers Le bien n'est pas situé dans le périmètre d'un plan de prévention des risques technologiques Zone sismique définie en zone 2 selon la réglementation parasismique 2011
	Mesurage	Superficie Loi Carrez totale : 0,00 m <sup>2</sup> Superficie habitable totale : 0,00 m <sup>2</sup> Surface au sol totale : 38,86 m <sup>2</sup>



Expertises et Diagnostics Spécialisés

## Certificat de superficie de la partie privative

Numéro de dossier : [REDACTED] SCP CALLEN BLANCHET Notre Dame Bordeaux grenier  
Date du repérage : 21/10/2024  
Heure d'arrivée : 11 h 00  
Durée du repérage : 01 h 50

La présente mission consiste à établir la superficie de la surface privative des biens ci-dessous désignés, afin de satisfaire aux dispositions de la loi pour l'Accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) du 24 mars 2014 art. 54 II et V, de la loi n° 96/1107 du 18 décembre 1996, n°2014-1545 du 20 décembre 2014 et du décret n° 97/532 du 23 mai 1997, en vue de reporter leur superficie dans un acte de vente à intervenir, en aucun cas elle ne préjuge du caractère de décence ou d'habilité du logement.

**Extrait de l'Article 4-1** - La superficie de la partie privative d'un lot ou d'une fraction de lot, mentionnée à l'article 46 de la loi du 10 juillet 1965, est la superficie des planchers des locaux clos et couverts après déduction des surfaces occupées par les murs, cloisons, marches et cages d'escalier, gaines, embrasures de portes et de fenêtres. Il n'est pas tenu compte des planchers des parties des locaux d'une hauteur inférieure à 1,80 m.

**Extrait Art.4-2** - Les lots ou fractions de lots d'une superficie inférieure à 8 mètres carrés ne sont pas pris en compte pour le calcul de la superficie mentionnée à l'article 4-1.

<b>Désignation du ou des bâtiments</b> <i>Localisation du ou des bâtiments :</i> Département : ..... <b>Gironde</b> Adresse : ..... <b>58 RUE NOTRE DAME</b> Commune : ..... <b>33000 BORDEAUX</b> <b>Section cadastrale PK, Parcelle(s) n° 30</b> Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : <b>Grenier dans les combles, Lot numéro Non communiqué</b>	<b>Désignation du propriétaire</b> <i>Désignation du client :</i> Nom et prénom : .. [REDACTED]
<b>Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)</b> Nom et prénom : [REDACTED]	<b>Repérage</b> Périmètre de repérage : <b>grenier</b>
<b>Désignation de l'opérateur de diagnostic</b> Nom et prénom : ..... <b>Da Silva François</b> Raison sociale et nom de l'entreprise : ..... <b>Monsieur DA SILVA</b> Adresse : ..... <b>180 Chemin de Lombagne</b> <b>33240 Saint-Andre-de-Cubzac</b> Numéro SIRET : ..... <b>888926466</b> Désignation de la compagnie d'assurance : ... <b>Cabinet CONDORCET</b> Numéro de police et date de validité : ..... <b>86517808 / 808101019 - 30/09/2025</b>	
<b>Superficie privative en m<sup>2</sup> du ou des lot(s)</b>	

**Surface loi Carrez totale : 0,00 m<sup>2</sup> (zéro mètres carrés)**  
**Surface au sol totale : 38,86 m<sup>2</sup> (trente-huit mètres carrés quatre-vingt-six)**

## Résultat du repérage

Date du repérage : **21/10/2024**  
Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
**Néant**  
Liste des pièces non visitées :  
**Néant**  
Représentant du propriétaire (accompagnateur) :  
**Mme Odile BLANCHET**  
Tableau récapitulatif des surfaces de chaque pièce au sens Loi Carrez :

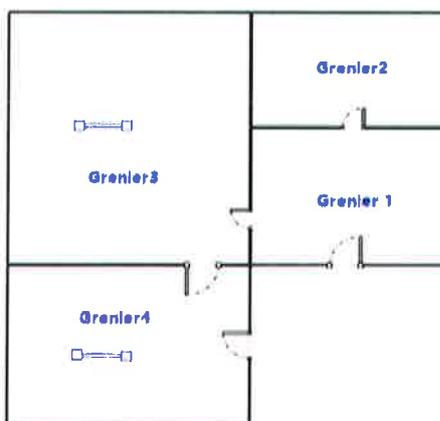
Parties de l'immeuble bâties visitées	Superficie privative au sens Carrez	Surface au sol	Commentaires
Combles - Grenier 1	0	2,29	
Combles - Grenier2	0	6,76	
Combles - Grenier3	0	14,78	
Combles - Grenier4	0	15,03	

Superficie privative en m<sup>2</sup> du ou des lot(s) :

**Surface loi Carrez totale : 0,00 m<sup>2</sup> (zéro mètres carrés)**  
**Surface au sol totale : 38,86 m<sup>2</sup> (trente-huit mètres carrés quatre-vingt-six)**

Fait à **BORDEAUX**, le **24/10/2024**

Par : **Da Silva François**





Expertises et Diagnostics Spécialisés

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante pour l'établissement du constat établi à l'occasion de la vente d'un immeuble bâti (Listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé publique)

Numéro de dossier : ██████████ SCP CALLEN BLANCHET Notre Dame Bordeaux grenier  
Date du repérage : 21/10/2024

### Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	Articles L. 1334-13, R. 1334-20 et 21, R. 1334-23 et 24, Annexe 13.9 du Code de la Santé Publique; Arrêtés du 12 décembre 2012 et 26 juin 2013, décret 2011-629 du 3 juin 2011, arrêté du 1 <sup>er</sup> juin 2015.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

### Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : ..... <b>58 RUE NOTRE DAME</b> Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°: <b>Grenier dans les combles, Lot numéro Non communiqué</b> Code postal, ville : . <b>33000 BORDEAUX</b> <b>Section cadastrale PK, Parcelle(s) n° 30</b>
Périmètre de repérage :	..... <b>grenier</b>
Type de logement :	..... <b>Grenier non habitable</b>
Fonction principale du bâtiment :	..... <b>Autres</b>
Date de construction :	..... <b>&lt; 1949</b>

### Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom :.... ██████████
Le donneur d'ordre	Nom et prénom :.... ██████████

### Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	Da Silva François	Opérateur de repérage	WE.CERT 13 rue de Saintignon 57100 THIONVILLE	Obtention : 18/08/2023 Échéance : 17/08/2030 N° de certification : C2023-SE07-018

Raison sociale de l'entreprise : **Monsieur DA SILVA** (Numéro SIRET : **888 926 466 00028**)  
Adresse : **180 Chemin de Lombagne, 33240 Saint-Andre-de-Cubzac**  
Désignation de la compagnie d'assurance : **Cabinet CONDORCET**  
Numéro de police et date de validité : **86517808 / 808101019 - 30/09/2025**

### Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 21/10/2024, remis au propriétaire le 21/10/2024
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 14 pages

## Sommaire

- 1 Les conclusions
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses
- 3 La mission de repérage
  - 3.1 L'objet de la mission
  - 3.2 Le cadre de la mission
    - 3.2.1 L'intitulé de la mission
    - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
    - 3.2.3 L'objectif de la mission
    - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
    - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
    - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage
  - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
  - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
  - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
  - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Résultats détaillés du repérage
  - 5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)
  - 5.2 Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante, mais n'en contenant pas après analyse
  - 5.3 Liste des matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante sur justificatif
- 6 Signatures
- 7 Annexes

### 1. – Les conclusions

**Avertissement** : les textes ont prévu plusieurs cadres réglementaires pour le repérage des matériaux ou produits contenant de l'amiante, notamment pour les cas de démolition d'immeuble. **La présente mission de repérage ne répond pas aux exigences prévues pour les missions de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'immeuble ou avant réalisation de travaux dans l'immeuble concerné et son rapport ne peut donc pas être utilisé à ces fins.**

**1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il n'a pas été repéré de matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante.**

**1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations complémentaires sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

### 2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

Raison sociale et nom de l'entreprise : ... Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse

Adresse : ..... -

Numéro de l'accréditation Cofrac : ..... -

### 3. – La mission de repérage



### 3.1 L'objet de la mission

Dans le cadre de la vente de l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, certains matériaux ou produits contenant de l'amiante conformément à la législation en vigueur.

Pour s'exonérer de tout ou partie de sa garantie des vices cachés, le propriétaire vendeur annexe à la promesse de vente ou au contrat de vente le présent rapport.

### 3.2 Le cadre de la mission

#### 3.2.1 L'intitulé de la mission

«Repérage en vue de l'établissement du constat établi à l'occasion de la vente de tout ou partie d'un immeuble bâti».

#### 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

L'article L 271-4 du code de la construction et de l'habitation prévoit qu' «en cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti, un dossier de diagnostic technique, fourni par le vendeur, est annexé à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente. En cas de vente publique, le dossier de diagnostic technique est annexé au cahier des charges.»

Le dossier de diagnostic technique comprend, entre autres, «l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante prévu à l'article L. 1334-13 du même code».

La mission, s'inscrivant dans ce cadre, se veut conforme aux textes réglementaires de référence mentionnés en page de couverture du présent rapport.

#### 3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante mentionnés en annexe du Code la santé publique.»

L'Annexe du Code de la santé publique est l'annexe 13.9 (liste A et B).

#### 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire

Le programme de repérage est défini à minima par l'Annexe 13.9 (liste A et B) du Code de la santé publique et se limite pour une mission normale à la recherche de matériaux et produits contenant de l'amiante dans les composants et parties de composants de la construction y figurant.

*En partie droite l'extrait du texte de l'Annexe 13.9*

**Important :** Le programme de repérage de la mission de base est limitatif. Il est plus restreint que celui élaboré pour les missions de repérage de matériaux ou produits contenant de l'amiante avant démolition d'immeuble ou celui à élaborer avant réalisation de travaux.

#### 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

#### 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de

Liste A	
Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
Flocages, Calorifugeages, Faux plafonds	Flocages
	Calorifugeages
	Faux plafonds

Liste B	
Composant de la construction	Partie du composant à vérifier ou à sonder
<b>1. Parois verticales intérieures</b>	
Murs, Cloisons "en dur" et Poteaux (périphériques et intérieurs)	Enduits projetés
	Revêtement dur (plaques de menuiseries)
	Revêtement dur (amiante-ciment)
	Entourages de poteaux (carton)
	Entourages de poteaux (amiante-ciment)
	Entourages de poteaux (matériau sandwich)
Cloisons (légères et préfabriquées), Gains et Coffres verticaux	Entourages de poteaux (carton+plâtre)
	Coffrage perdu
Cloisons (légères et préfabriquées), Gains et Coffres verticaux	Enduits projetés
	Panneaux de cloisons
<b>2. Planchers et plafonds</b>	
Plafonds, Poutres et Charpentes, Gains et Coffres Horizontaux	Enduits projetés
	Panneaux collés ou vissés
Planchers	Dalles de sol
<b>3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs</b>	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides)	Conduits
	Enveloppes de calorifuges
Clapets / volets coupe-feu	Clapets coupe-feu
	Volets coupe-feu
	Rebouchage
Portes coupe-feu	Joints (tresses)
	Joints (bandes)
Vide-ordures	Conduits
<b>4. Eléments extérieurs</b>	
Toitures	Plaques (composites)
	Plaques (fibres-ciment)
	Ardoises (composites)
	Ardoises (fibres-ciment)
	Accessoires de couvertures (composites)
	Accessoires de couvertures (fibres-ciment)
Bardages et façades légères	Bardeaux bitumineux
	Plaques (composites)
	Plaques (fibres-ciment)
	Ardoises (composites)
	Ardoises (fibres-ciment)
	Panneaux (composites)
Conduits en toiture et façade	Panneaux (fibres-ciment)
	Conduites d'eaux pluviales en amiante-ciment
	Conduites d'eaux usées en amiante-ciment
	Conduits de fumée en amiante-ciment

repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

**Descriptif des pièces visitées**

**Combles - Grenier 1,  
Combles - Grenier2,**

**Combles - Grenier3,  
Combles - Grenier4**

Localisation	Description
Combles - Grenier 1	Sol : Bois Mur : Pierres et Bois Plafond : Bois et tuiles Porte : Bois et Peinture
Combles - Grenier4	Sol : Bois Mur : Pierres et Bois Plafond : Bois et tuiles Fenêtre : Bois Porte : Bois et Peinture
Combles - Grenier3	Sol : Bois Mur : Pierres et Bois Plafond : Bois et tuiles Fenêtre : Bois Porte : Bois
Combles - Grenier2	Sol : Bois Mur : Pierres et Bois Plafond : Bois et tuiles Porte : Bois

**4. – Conditions de réalisation du repérage**

**4.1 Bilan de l'analyse documentaire**

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

**Néant**

**4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ**

Date de la commande : 21/10/2024

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 21/10/2024

Heure d'arrivée : 11 h 00

Durée du repérage : 01 h 50

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Mme Odile BLANCHET

**4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur**

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'août 2017.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

**4.4 Plan et procédures de prélèvements**

Aucun prélèvement n'a été réalisé.

**5. – Résultats détaillés du repérage**

**5.1 Liste des matériaux ou produits contenant de l'amiante, états de conservation, conséquences réglementaires (fiche de cotation)**

**Matériaux ou produits contenant de l'amiante**

Localisation	Identifiant + Description	Conclusion (justification)	Etat de conservation** et préconisations*
Néant	-		

\* Un détail des conséquences réglementaires et recommandations est fournis en annexe 7.4 de ce présent rapport  
\*\* détails fournis en annexe 7.3 de ce présent rapport

## 5.2 Listes des matériaux et produits ne contenant pas d'amiante après analyse

Localisation	Identifiant + Description
Néant	-

## 5.3 Liste des matériaux ou produits (liste A et B) ne contenant pas d'amiante sur justificatif

Localisation	Identifiant + Description
Néant	-

## 6. – Signatures

*Nota :* Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **WE.CERT**  
13 rue de Saintignon 57100 THIONVILLE (détail sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))

Fait à **BORDEAUX**, le **21/10/2024**

Par : **Da Silva François**



Signature du représentant :

--

## ANNEXES

Au rapport de mission de repérage n°  SCP CALLEN BLANCHET Notre Dame Bordeaux grenier

### Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

## Sommaire des annexes

### 7 Annexes

#### 7.1 Schéma de repérage

#### 7.2 Rapports d'essais

#### 7.3 Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

#### 7.4 Conséquences réglementaires et recommandations

#### 7.5 Recommandations générales de sécurité

#### 7.6 Documents annexés au présent rapport

**7.1 - Annexe - Schéma de repérage**

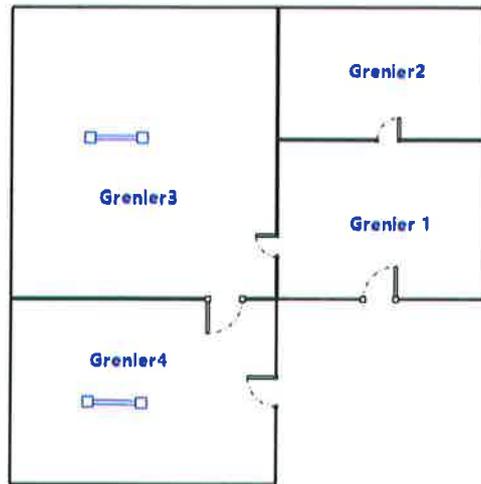


Planche (croquis) de repérage technique effectué par le cabinet : Monsieur DA SILVA, auteur : Da Silva François  
Dossier n° Kelly SCP CALLEN BLANCHET Notre Dame Bordeaux grenier du 21/10/2024  
Adresse du bien : 58 RUE NOTRE DAME (Non communiqué) 33000 BORDEAUX

Légende

	Conduit en fibro-ciment		Dalles de sol	<p>Nom du propriétaire : </p> <p>Adresse du bien :  <b>58 RUE NOTRE DAME</b>  <b>33000</b>  <b>BORDEAUX</b></p>
	Conduit autre que fibro-ciment		Carrelage	
	Brides		Colle de revêtement	
	Dépôt de Matériaux contenant de l'amiante		Dalles de faux-plafond	
	Matériau ou produit sur lequel un doute persiste		Toiture en fibro-ciment	
	Présence d'amiante		Toiture en matériaux composites	

**Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.**

## 7.2 - Annexe - Rapports d'essais

### Identification des prélèvements :

Identifiant et prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description
-	-	-	-	-

### Copie des rapports d'essais :

**Aucun rapport d'essai n'a été fourni ou n'est disponible**

## 7.3 - Annexe - Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

### Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

**Aucune évaluation n'a été réalisée**

### Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

#### 1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air

Fort	Moyen	Faible
<p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres. ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et</p>	<p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p>	<p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p>

l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.

**2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations**

Fort	Moyen	Faible
L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives.

**Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B**

**Aucune évaluation n'a été réalisée**

**Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B**

**1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.**

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau.

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que le risque est probable ou avéré ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle/faible ou quotidienne/forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

**7.4 - Annexe - Conséquences réglementaires et recommandations**

**Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A**

**Article R1334-27 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

**Score 1** - L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectué dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

**Score 2** - La mesure d'empoussièrisme dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrisme au propriétaire contre accusé de réception.

**Score 3** - Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

**Article R1334-28 :** Si le niveau d'empoussièrisme mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrisme ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrisme mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

**Article R1334-29 :** Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrisme ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrisme inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrisme ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvres, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

**Article R.1334-29-3 :**

**1)** A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen

visuel de l'état des surfaces traitées. Il fait également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

**II)** Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

**III)** Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrement dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

## Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

- Réalisation d'une « évaluation périodique »**, lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :
  - Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
  - Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.
- Réalisation d'une « action corrective de premier niveau »**, lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :
  - Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ;
  - Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
  - Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
  - Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.
- Réalisation d'une « action corrective de second niveau »**, qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :
  - Prendre, tant que les mesures mentionnées au c (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
  - Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégrité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
  - Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
  - Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

## 7.5 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations générales

#### a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérigènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérigènes, comme la fumée du tabac.

#### b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérigène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997. En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de

repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

## 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

## 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site Internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr). De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

## 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

### a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

### b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

### c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante liés à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

### d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante liés et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur Internet à l'adresse suivante : [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

### e. Tracabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres

Intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

## 7.6 - Annexe - Autres documents

**ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 13 rue Francis Davso - 13001 Marseille, attestons par la présente que la Société :

Société EDS  
180 chemin de Lombagne  
33240 ST ANDRE DE CUBZAC  
Siret n°889 928 486 00028

a souscrit auprès de la compagnie ALLIANZ IARD, 1 cours Micholot, CS 30051, 92076 Paris La Defense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 86517808 / 808101019

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE - DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

Dossier technique amiante (DTA)  
Diagnostic: Exposition au plomb (CHEP)  
Diagnostic: de l'état des installations de gaz uniquement dans le cadre du DDT  
Diagnostic: termite  
Diagnostic: de performance énergétique (DPE)  
Diagnostic: État des risques et pollutions (ERP)  
Diagnostic: Assainissement superficiel et souterrain  
Diagnostic: Loi Carrez  
Diagnostic: surface habitable Loi Douai  
Certificat de norme d'habitabilité dans le cadre de l'obtention d'un prêt conventionnel structuré à taux zéro  
Diagnostic: état de l'installation intérieure de l'électricité des parties privatives et communes (DIT)  
Diagnostic: Technique d'état des immeubles relevant du statut de la copropriété (article L.731-1 du Code de la Construction et de l'Habitat)  
Évaluation préliminaire de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante (MPCA)  
Diagnostic: recherche de plomb avant travaux rénovation (RT)

R1334-12 et R1334-8 du CSP - Article R4412 du Code du Travail  
Diagnostic immobilier de la conformité aux réglementations thermiques RT 2006, RT 2012, RT 2020 y compris thermographie infrarouge  
Audit énergétique réalisé dans le cadre du DPE et à l'occasion de la vente d'une maison ou d'un immeuble en monopropriété éligible F ou G conformément à la loi N° 2021-1104 du 22/08/2021 - Climat et Résilience - (DPE avec mention collectif (immeubles collectifs à usage d'habitation)  
DPE avec mention dans le neuf (DPE réalisé dans le cadre de la conformité à la RT 2012 et RT 2020)  
Diagnostic amiante avant travaux immobiliers sans préconisation de travaux N° X46 Q20 (articles R4412-140 à R4412-142 du Code du Travail - article R1334-27 CSP - arrêté du 26 juin 2013)  
Contrôle visuel après travaux de démantèlement (Norme NF X 46 Q21)

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,
- Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation

Période de validité du 01/10/2024 au 30/09/2025.

L'attestation est valable sous réserve du paiement des cotisations

La Société ALLIANZ garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128-01 2013, des conventions spéciales n° 41023-01 2013 et des conditions particulières (feuillelet d'adhésion 808101019), établies sur la base des déclarations de l'adhérent. Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation

Tél 09 72 36 90 00  
13 rue Francis Davso 13001 Marseille  
[contact@scpcalloblanquet.com](mailto:contact@scpcalloblanquet.com) [www.scpcalloblanquet.com](http://www.scpcalloblanquet.com)  
Service Régional contact@scpcalloblanquet.com - 13 rue Francis Davso 13001 Marseille 09 72 36 90 00  
SAS au capital de 60 000 € RCS Marseille 494 253 982 - Immatriculation ORIAS 07 026 827 [www.orias.fr](http://www.orias.fr) Sous le contrôle de l'ACPR  
Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution 4 Place de la République 75005 Paris

**TABLEAU DE GARANTIE**

Responsabilité civile « Exploitation »	
Nature des dommages	Montant des garanties
Dommmages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :	9 000 000 €/par sinistre
dont :	
Dommmages matériels et immatériels consécutifs :	1 500 000 €/par sinistre
Dommmages immatériels non consécutifs :	150 000 €/par année d'assurance
Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :	750 000 €/par année d'assurance
Dommmages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu	300 000 €/par sinistre
Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)	
Nature des dommages	Montant des garanties
Dommmages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :	300 000 €/par sinistre avec un maximum de 600 000 €/par année d'assurance
dont :	
Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations :	30 000 €/par sinistre
Défense – Recours	
Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :	Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause.
Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :	15 000 €/par sinistre

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 16 septembre 2024

POUR LE CABINET CONDORCET





Expertises et Diagnostics Spécialisés

## Rapport de l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment

Numéro de dossier :  SCP CALLEN BLANCHET Notre Dame Bordeaux grenier  
Norme méthodologique employée : AFNOR NF P 03-201 - Février 2016  
Date du repérage : 21/10/2024  
Heure d'arrivée : 11 h 00  
Temps passé sur site : 01 h 22

### A. - Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : ..... **Gironde**  
Adresse : ..... **58 RUE NOTRE DAME**  
Commune : ..... **33000 BORDEAUX**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :

..... **Grenier dans les combles, Lot numéro Non communiqué**  
..... **Section cadastrale PK, Parcelle(s) n° 30**

Informations collectées auprès du donneur d'ordre :

- Présence de traitements antérieurs contre les termites  
 Présence de termites dans le bâtiment  
 Fourniture de la notice technique relatif à l'article R 131-3 du CCH si date du dépôt de la demande de permis de construire ou date d'engagement des travaux postérieure au 01/11/2006

Documents fournis:

..... **Néant**  
Désignation du (ou des) bâtiment(s) et périmètre de repérage :  
..... **Autres**  
..... **grenier**

Situation du bien en regard d'un arrêté préfectoral pris en application de l'article L 131-5 du CCH :  
..... **Le bien est situé dans une zone soumise à un arrêté préfectoral:**

**33000 BORDEAUX (Information au 27/09/2024)**

**Niveau d'infestation fort**

**Arrêté préfectoral**

**Liste des arrêtés**

**12-févr-01 - Arrêté préfectoral -**

### B. - Désignation du client

Désignation du client :

Nom et prénom : ..... 

Adresse : .....

Si le client n'est pas le donneur d'ordre :

Qualité du donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé) : **Autre**

Nom et prénom : ..... 

Adresse : .....

### C. - Désignation de l'opérateur de diagnostic



**D. - Identification des bâtiments et des parties de bâtiments visités et des éléments infestés ou ayant été infestés par les termites et ceux qui ne le sont pas :**

Liste des pièces visitées :

**Combles - Grenier 1,  
Combles - Grenier2,**

**Combles - Grenier3,  
Combles - Grenier4**

Bâtiments et parties de bâtiments visités (1)	Ouvrages, parties d'ouvrages et éléments examinés (2)	Résultats du diagnostic d'infestation (3)
Combles		
Grenier 1	Sol - Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Mur - Pierres et Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Bois et tuiles	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites
Grenier2	Sol - Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Mur - Pierres et Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Bois et tuiles	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte - Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
Grenier3	Sol - Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Mur - Pierres et Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Bois et tuiles	Absence d'indices d'infestation de termites
	Fenêtre - Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte - Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
Grenier4	Sol - Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Mur - Pierres et Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Plafond - Bois et tuiles	Absence d'indices d'infestation de termites
	Fenêtre - Bois	Absence d'indices d'infestation de termites
	Porte - Bois et Peinture	Absence d'indices d'infestation de termites

(1) Identifier notamment chaque bâtiment et chacune des pièces du bâtiment.

(2) Identifier notamment : ossature, murs, planchers, escaliers, boiseries, plinthes, charpentes...

(3) Mentionner les indices ou l'absence d'indices d'infestation de termites et en préciser la nature et la localisation.

**E. - Catégories de termites en cause :**

La mission et son rapport sont exécutés conformément à la norme AFNOR NF P 03-201 (Février 2016) et à l'arrêté du 07 mars 2012 modifiant l'arrêté du 29 mars 2007.

La recherche de termites porte sur différentes catégories de termites :

- **Les termites souterrains**, regroupant cinq espèces identifiées en France métropolitaine (*Reticulitermes flavipes*, *reticulitermes lucifugus*, *reticulitermes banyulensis*, *reticulitermes grassei* et *reticulitermes urbis*) et deux espèces supplémentaires dans les DOM (*Coptotermes* et *heterotermes*),

- **Les termites de bois sec**, regroupant les *kalotermes flavicolis* présent surtout dans le sud de la France métropolitaine et les *Cryptotermes* présent principalement dans les DOM et de façon ponctuelle en métropole.

- **Les termites arboricoles**, appartient au genre *Nasutitermes* présent presque exclusivement dans les DOM.

Les principaux indices d'une infestation sont :

- Altérations dans le bois,
- Présence de termites vivants,
- Présence de galeries-tunnels (cordonnets) ou concrétions,
- Cadavres ou restes d'individus reproducteurs,
- Présence d'orifices obturés ou non.

**Rappels réglementaires :**

L 131-3 du CCH : Lorsque, dans une ou plusieurs communes, des foyers de termites sont identifiés, un arrêté préfectoral, pris sur proposition ou après consultation des conseils municipaux intéressés, délimite les zones contaminées ou susceptibles de l'être à court terme. Lorsque, dans une ou plusieurs communes, des foyers de mэрule sont identifiés, un arrêté préfectoral, consultable en préfecture, pris sur proposition ou après consultation des conseils municipaux intéressés, délimite les zones de présence d'un risque de mэрule.

Article L126-24 du CCH : En cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti situé dans une zone délimitée en application du premier alinéa de l'article L. 131-3, un état relatif à la présence de termites est produit dans les conditions et selon les modalités prévues aux articles L. 271-4 à L. 271-6.

Article L 112-17 du CCH : Les règles de construction et d'aménagement applicables aux ouvrages et locaux de toute nature quant à leur résistance aux termites et aux autres insectes xylophages sont fixées par décret en Conseil d'Etat. Ces règles peuvent être adaptées à la situation particulière de la Guadeloupe, de la Guyane, de la Martinique, de La Réunion, de Mayotte et de Saint-Martin.

**F. - Identification des bâtiments et parties du bâtiment (pièces et volumes) n'ayant pu être visités et justification :**

**Néant**

**G. - Identification des ouvrages, parties d'ouvrages et éléments qui n'ont pas été examinés et justification :**

Localisation	Liste des ouvrages, parties d'ouvrages	Motif
Néant	-	

Nota : notre cabinet s'engage à retourner sur les lieux afin de compléter le constat aux parties d'immeubles non visités, dès lors que les dispositions permettant un contrôle des zones concernées auront été prises par le propriétaire ou son mandataire.

**H. - Constatations diverses :**

Localisation	Liste des ouvrages, parties d'ouvrages	Observations et constatations diverses
Général	-	Impossibilité d'investigation approfondie (notamment le plancher) due à l'encombrement des pièces Le diagnostic se limite aux zones rendues visibles et accessibles. Les zones encombrées ou situées derrière les plinthes, les éléments bois encastrés, les meubles, placards, doublages des sols, murs et plafonds n'ont pas été visités par défaut d'accès. Les zones situées sous toiture en rampant, au dessus de volige sous couverture, sous isolant, et les points d'appuis n'ont pas été visités par défaut d'accès. Rappel des conditions de repérage pour les diagnostics vente -> les sondages destructifs ne sont pas autorisés . Présence d'indice d'infestation d'autres agents de dégradation du bois. Il est conseillé de faire appel à un professionnel de l'art, afin de procéder à une expertise à la tenue mécanique du bois lorsque des éléments porteur sont dégradés. Il y a une altération dans le bois dont l'origine est incertaine du fait de la présence d'autres organismes dans le bois qui ne sont pas des termites.

*Note 1: Les indices d'infestation des autres agents de dégradation biologique du bois sont notés de manière générale pour information du donneur d'ordre, il n'est donc pas nécessaire d'en indiquer la nature, le nombre et la localisation précise. Si le donneur d'ordre le souhaite, il fait réaliser une recherche de ces agents dont la méthodologie et les éléments sont décrits dans la norme NF-P 03-200.*

**I. - Moyens d'investigation utilisés :**



La mission et son rapport sont exécutés conformément à la norme AFNOR NF P 03-201 (Février 2016), à l'article L131-3, L126-6, L126-24 et R. 126-42, D126-43, L 271-4 à 6 et à l'arrêté du 07 mars 2012 modifiant l'arrêté du 29 mars 2007. La recherche de termites porte sur les termites souterrain, termites de bois sec ou termites arboricole et est effectuée jusqu'à 10 mètres des extérieurs de l'habitation, dans la limite de la propriété.

**Moyens d'investigation :**

- Examen visuel des parties visibles et accessibles.
- Sondage manuel systématique des boiseries à l'aide d'un poinçon.
- Utilisation d'un ciseau à bois en cas de constatation de dégradations.
- Utilisation d'une échelle en cas de nécessité.
- À l'extérieur une hachette est utilisée pour sonder le bois mort.

Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

**Mme Odile BLANCHET**

Commentaires (Ecart par rapport à la norme, ...) :

**Néant****J. - VISA et mentions :**

*Mention 1 : Le présent rapport n'a de valeur que pour la date de la visite et est exclusivement limité à l'état relatif à la présence de termite dans le bâtiment objet de la mission.*

*Mention 2 : L'intervention n'a pas eu pour but de donner un diagnostic de la résistance mécanique des bois et matériaux.*

*Nota 2 : Dans le cas de la présence de termites, il est rappelé l'obligation de déclaration en mairie de l'infestation prévue aux articles L.126-4 et L.126-5 du code de la construction et de l'habitation.*

*Nota 3 : Conformément à l'article L-271-6 du CCH, l'opérateur ayant réalisé cet état relatif à la présence de termites n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à lui, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur des ouvrages pour lesquels il lui est demandé d'établir cet état.*

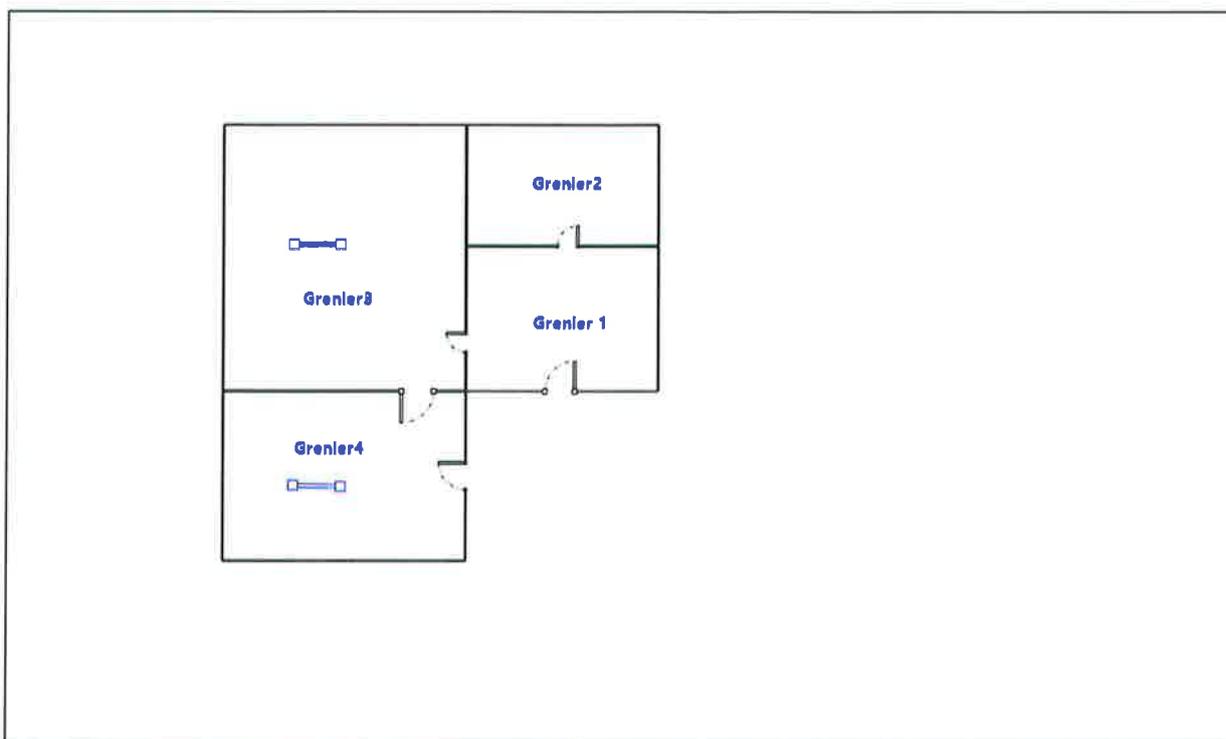
*Nota 4 : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **WE.CERT 13 rue de Saintignon 57100 THIONVILLE (détail sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))***

Visite effectuée le **21/10/2024**.Fait à **BORDEAUX**, le **21/10/2024****Par : Da Silva François****Signature du représentant :**

--



**Annexe - Croquis de repérage**



**Annexe - Ordre de mission / Assurance / Attestation sur l'honneur**

Aucun document n'a été mis en annexe

**ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE  
PROFESSIONNELLE**

Nous soussignés, Cabinet CONDORCET, 13 rue Francis Davon – 13001 Marseille, attestons par la présente que la Société

Société EDS  
180 chemin de Lombagne  
33240 ST ANDRE DE CUBZAC  
Siret n°888 926 466 00028

a souscrit auprès de la compagnie ALLIANZ IARD, 1 cours Michelet, CS 30051, 92076 Paris La Défense Cedex, un contrat d'assurances « Responsabilité civile professionnelle Diagnostiqueur Immobilier », sous le numéro N° 86517808 / 808101019.

**ACTIVITES DECLAREES PAR L'ASSURE : DIAGNOSTIC IMMOBILIER :**

Dossier technique amianto (DTA)	H1334-12 et H1334-8 du CSP - Article 44412 du Code du travail
Diagnostic exposition au plomb (CREP)	Diagnostic immobilier de la conformité aux réglementations françaises RT 2008, RT 2012, RT 2020 y compris photographie infrarouge
Diagnostic de l'état des installations de gaz usagées dans le cadre du DDT	Audit énergétique réalisé dans le cadre du DPE et à l'occasion de la vente d'une maison ou d'un immeuble de monopropriété classifié F ou G conformément à la loi N° 2021-1104 du 22/09/2021 - Climat et Résilience -
Diagnostic termites	DPE avec mention collectif (immeubles collectifs à usage d'habitation)
Diagnostic de performance énergétique (DPE)	DPE avec mention dans le neuf (DPE réalisé dans le cadre de la conformité à la RT 2012 et RT 2020)
Diagnostic Fret des risques et pollutions (ERP)	Diagnostic amianté avant travaux/démolition sans présentation de travaux NF X16 020 (ancien R4412-140 à R4412-142 du Code du travail - article R1334-27 CSP - entrée en vigueur le 26 juin 2013)
Diagnostic Assainissement autonome et collectif	Contrôle visuel après travaux de pose/montage (Norme NF X 46 021)
Diagnostic Loi Carrez	
Diagnostic surface habitable Loi Boutin	
Certificat de niveau d'habitabilité dans le cadre de l'octroi d'un prêt conventionné et/ou d'un prêt à taux zéro	
Diagnostic état de l'installation extérieure de l'électricité des parties privatives et communes (DTI)	
Diagnostic Technique Global des Immeubles relevant du statut de la copropriété (article L.731-1 du Code de la Construction et de l'Habitat)	
Evaluation Périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante (MPCA)	
Diagnostic recherche de plomb avant travaux/démolition (art	

**La garantie du contrat porte exclusivement :**

- Sur les diagnostics et expertises immobiliers désignés ci-dessus,
- Et à condition qu'ils et elles soient réalisés par des personnes possédant toutes les certifications correspondantes exigées par la réglementation

Période de validité : du 01/10/2024 au 30/09/2025.

L'attestation est valable sous réserve du paiement des cotisations

La Société ALLIANZ garantit l'Adhérent dans les termes et limites des conditions générales n° 41128 01-2013, des conventions spéciales n° 41323 01 2013 et des conditions particulières (feuille d'adhésion 808101019), établies sur les bases des déclarations de l'adhérent. Les garanties sont subordonnées au paiement des cotisations d'assurances pour la période de la présente attestation.

Tél 09 72 36 90 00

13 rue Francis Davon 13001 Marseille

[contact@condorcet-eds.com](mailto:contact@condorcet-eds.com) - [www.condorcet-eds.com](http://www.condorcet-eds.com)

Service Réclamation : [contact@condorcet-eds.com](mailto:contact@condorcet-eds.com) - 13 rue Francis Davon 13001 Marseille 09 72 36 90 00

SAS au capital de 50 000 € - RCS Marseille 494 253 982 - Immatriculation ORIAS 07 028 027 [www.orias.fr](http://www.orias.fr) - Société agréée de l'ACFPI  
Autorité de Contrôle Prudenciel et de Résolution - 4 Pl de Drouot 75008 Paris



**TABLEAU DE GARANTIE**

Responsabilité civile « Exploitation »	
Nature des dommages	Montant des garanties
Dommmages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :	9 000 000 €/par sinistre
dont :	
- Dommages matériels et immatériels consécutifs :	1 500 000 €/par sinistre
- Dommages immatériels non consécutifs :	150 000 €/par année d'assurance
- Atteintes à l'environnement accidentelles (corporels, matériels et immatériels) :	750 000 €/par année d'assurance
- Dommages aux bâtiments loués ou empruntés et à leur contenu	300 000 €/par sinistre
Responsabilité civile « Professionnelle » (garantie par Assuré)	
Nature des dommages	Montant des garanties
Dommmages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non :	300 000 €/par sinistre avec un maximum de 600 000 €/par année d'assurance
dont :	
- Destruction ou détérioration des documents et autres supports d'informations confiés à l'Assuré pour l'exécution des prestations, y compris les frais de reconstitution des informations :	30 000 €/par sinistre
Défense – Recours	
Défense devant les juridictions civiles, commerciales ou administratives. Défense des intérêts civils devant les juridictions répressives :	Frais à la charge de l'Assureur, sauf dépassement du plafond de garantie en cause.
Recours (préjudices supérieurs à 150 €) :	15 000 €/par sinistre

La présente attestation ne peut engager l'assureur en dehors des limites prévues par les clauses et conditions du contrat auxquelles elle se réfère.

Fait à Marseille, le 16 septembre 2024

POUR LE CABINET CONDORCET



## WE-CERT CERTIFICAT DE COMPETENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

«Version 03»  
REV 00

Décerné à : **François DA SILVA**

Sous le numéro : **C2023-SE07-018**

Domaine (S) concerné (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE (SANS MENTION)	Du 18/08/2023 Au 17/08/2030
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE (MENTION)	Du 18/08/2023 Au 17/08/2030
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTÉRIEURES DE GAZ	Du 18/08/2023 Au 17/08/2030
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	Du 18/08/2023 Au 17/08/2030
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	Du 18/08/2023 Au 17/08/2030
DIAGNOSTIC DE REPÉRAGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BÂTIS (SANS MENTION)	Du 18/08/2023 Au 17/08/2030
DIAGNOSTIC DE REPÉRAGE DES MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BÂTIS (MENTION)	Du 18/08/2023 Au 17/08/2030
DIAGNOSTIC ÉTAT DU BÂTIMENT RELATIF À LA PRÉSENCE DE TERMITES (MÉTROPOLE)	Du 18/08/2023 Au 17/08/2030
DIAGNOSTIC ÉTAT DU BÂTIMENT RELATIF À LA PRÉSENCE DE TERMITES (DROM-COM)	X

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que les arrêtés d'application\*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

\* Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

\* Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs exerçant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de tous organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

Délivré à Thionville, le 01/07/2024  
Par WE CERT  
Président



WE CERT "Qualit'compétences" 9 rue de Bourignon, 57100 THIONVILLE  
Tél. 03 72 52 02 43 - mail : [adm@qualitcompetences.com](mailto:adm@qualitcompetences.com)  
SAS au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville - Code APE : NAF. 7120B N°SIRET 8851445000921

# ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

58 RUE NOTRE DAME 33000 BORDEAUX

Adresse: 58 Rue Notre Dame 33000 BORDEAUX  
Coordonnées GPS: 44.851333, -0.571546  
Cadastre: PK 30

Commune: BORDEAUX  
Code Insee: 33063

Reference d'édition: 2911500  
Date d'édition: 21/10/2024

Vendeur:  
Mr Kelly Patrick  
Acquéreur:



PEB : NON

Radon : NIVEAU 2

544 BASIAS, 0 BASOL, 53 ICPE

SEISME : NIVEAU 2

## PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention
Informatif <b>PEB</b>	<b>NON</b>	Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit
PPR Naturel <b>SEISME</b>	<b>OUI</b>	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 2
PPR Naturel <b>RADON</b>	<b>OUI</b>	Commune à potentiel radon de niveau 2
Informatif <b>Sols Argileux</b>	<b>OUI</b>	Niveau de risque : Moyen Une étude géotechnique est obligatoire sur cette parcelle en cas de construction ou modification du Bati. (Loi ELAN, Article 68)
PPR Naturels <b>Inondation</b>	<b>NON</b>	Inondation * Approuvé 05/08/1964
		Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau * Approuvé 05/08/1964
		Inondation Garonne Agglomération bordelaise Approuvé 06/07/2005
		Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau Garonne Agglomération bordelaise Approuvé 06/07/2005
		Inondation Agglomération bordelaise Approuvé 04/12/2023
		Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau Agglomération bordelaise Approuvé 04/12/2023
		Inondation Par submersion marine Agglomération bordelaise Approuvé 04/12/2023
PPR Miniers	<b>NON</b>	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques <b>Miniers</b>
PPR Technologiques	<b>NON</b>	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques <b>Technologiques</b>

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)" article R.125-25

## DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

<https://www.info-risques.com/short/SVQVK>

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus, vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

# Etat des risques

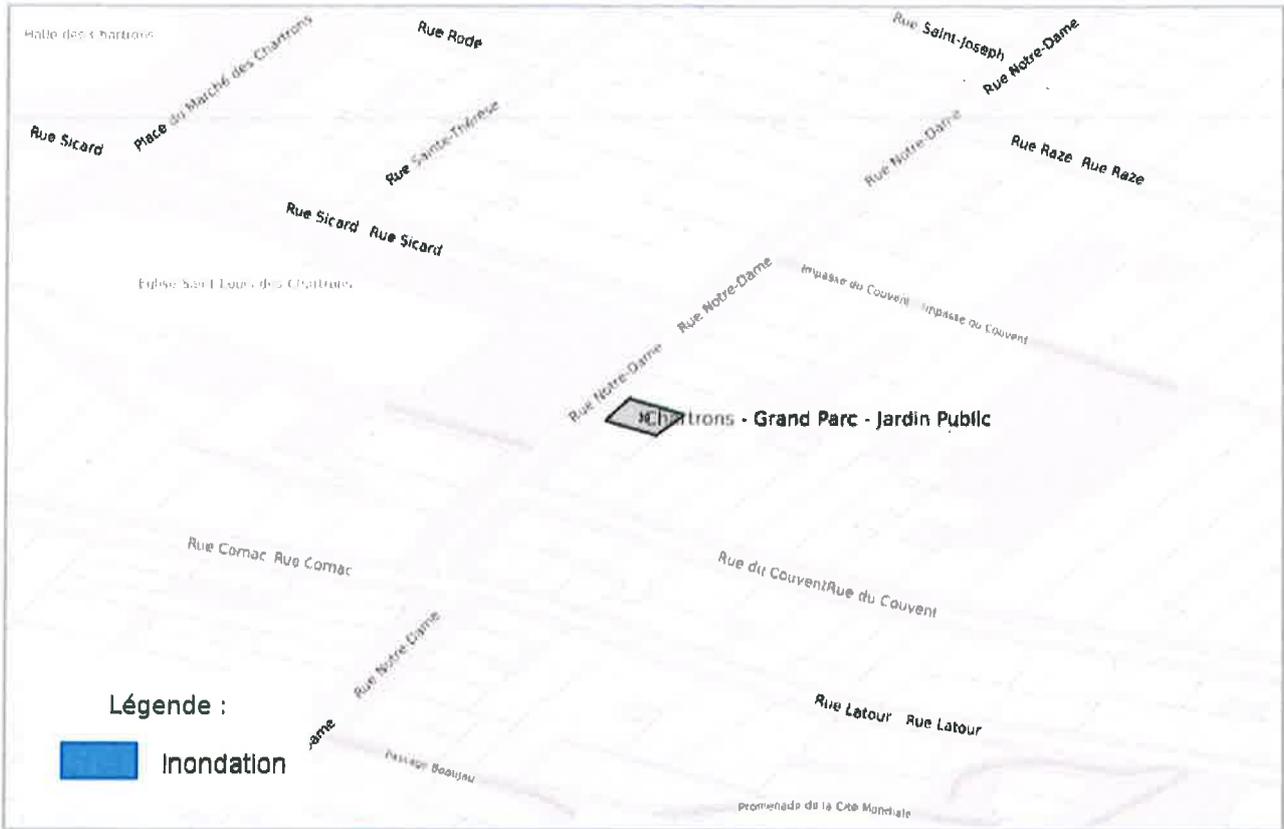
Etat des risques, pollutions et sols en application des articles L.125-5, L.125-6 et L.125-7 du code de l'environnement MTECT / DGPR juin 2024  
 Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être joint en annexe du contrat de vente d'un bien immobilier et à être remis, dès la première visite, au potentiel acquéreur par le vendeur. Il doit dater de moins de 6 mois et être actualisé, si nécessaire, lors de l'établissement de la promesse de vente, du contrat préliminaire ou de l'acte authentique.

Adresse de l'immeuble ou parcelle(s) concernée(s)	Code postal	Nom de la commune
58 Rue Notre Dame	33000	BORDEAUX
<b>PK 30</b>		
Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de prévention des risques naturels (PPRN)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR <b>NATURELS</b> <span style="float: right;">oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/></span>		
prescrit <sup>(1)</sup> <input type="checkbox"/> anticipé <sup>(2)</sup> <input type="checkbox"/> approuvé <sup>(3)</sup> <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision <sup>(4)</sup> <input type="checkbox"/> date <input type="text"/>		
Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés au risque:		
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR <b>MINIERS</b> <span style="float: right;">oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/></span>		
prescrit <sup>(1)</sup> <input type="checkbox"/> anticipé <sup>(2)</sup> <input type="checkbox"/> approuvé <sup>(3)</sup> <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision <sup>(4)</sup> <input type="checkbox"/> date <input type="text"/>		
Si oui, les risques miniers pris en considération sont liés au risque:		
L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR <b>TECHNOLOGIQUES</b> <span style="float: right;">oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/></span>		
prescrit <sup>(1)</sup> <input type="checkbox"/> approuvé <sup>(3)</sup> <input type="checkbox"/> approuvé et en cours de révision <sup>(4)</sup> <input type="checkbox"/> date <input type="text"/>		
Si oui, les risques technologiques pris en considération dans le règlement du PPRT ou, à défaut, dans l'arrêté de prescription, sont liés à :		
effet toxique <input type="checkbox"/> effet thermique <input type="checkbox"/> effet surpression <input type="checkbox"/>		
L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
L'immeuble est situé en zone de prescription		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
si la transaction concerne un logement, l'ensemble des travaux prescrits ont été réalisés		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location <sup>(5)</sup>		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire		
L'immeuble se situe dans une zone de sismicité classée en		
zone 1 très faible <input type="checkbox"/> zone 2 faible <input checked="" type="checkbox"/> zone 3 modérée <input type="checkbox"/> zone 4 moyenne <input type="checkbox"/> zone 5 forte <input type="checkbox"/>		
Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon		
L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3 <span style="float: right;">oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/></span>		
Information relative à la pollution des sols		
Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) <span style="float: right;">oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/></span>		
Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance à la suite d'une catastrophe N/M/T*		
L'immeuble a-t-il donné lieu au versement d'une indemnité à la suite d'une catastrophe N/M/T* <span style="float: right;">oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/></span>		
*naturelle, minière ou technologique		
Situation de l'immeuble au regard du recul du trait de côte (RTC)		
L'immeuble est-il situé sur une commune exposée au RTC et listée par décret n° 2022-750 du 29 avril 2022 <span style="float: right;">oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/></span>		
L'immeuble est situé dans une zone exposée au RTC identifiée par un document d'urbanisme. <span style="float: right;">oui <input type="checkbox"/> non <input checked="" type="checkbox"/></span>		
Si oui, l'horizon temporel d'exposition au RTC est:		d'ici à 30 ans <input type="checkbox"/> compris entre 30 et 100 ans <input type="checkbox"/>
L'immeuble est-il concerné par des prescriptions applicables à cette zone		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
L'immeuble est-il concerné par une obligation de démolition et de remise en état à réaliser		oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>
Documents à fournir obligatoirement		
<input checked="" type="checkbox"/> la fiche d'information sur le risque sismique disponible sur le site <a href="http://www.georisques.gouv.fr">www.georisques.gouv.fr</a>		
<input checked="" type="checkbox"/> La liste des arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle pris dans la commune qui ont affecté le bien concerné et qui ont donné lieu au versement d'une indemnité		
<b>vendeur</b>	Date / Lieu	<b>acquéreur</b>
Signature: 	Le, 21/10/2024 Fait à BORDEAUX	Signature:

(1) Prescrit = plan de prévention des risques (PPR) en cours d'élaboration à la suite d'un arrêté de prescription (2) Anticipé = plan de prévention des risques (PPR) visant les nouveaux immeubles et bien immobiliers et rendu immédiatement applicable par arrêté préfectoral (3) Approuvé = plan de prévention des risques (PPR) adopté et annexé au document d'urbanisme (4) Approuvé et en cours de révision = plan de prévention des risques (PPR) adopté mais actuellement en cours de modification ou de révision. Il est conseillé de se renseigner sur les éventuelles modifications de prescription (5) Information non obligatoire au titre de l'information acquéreur/locataire mais fortement recommandée

\*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) article R.125-25

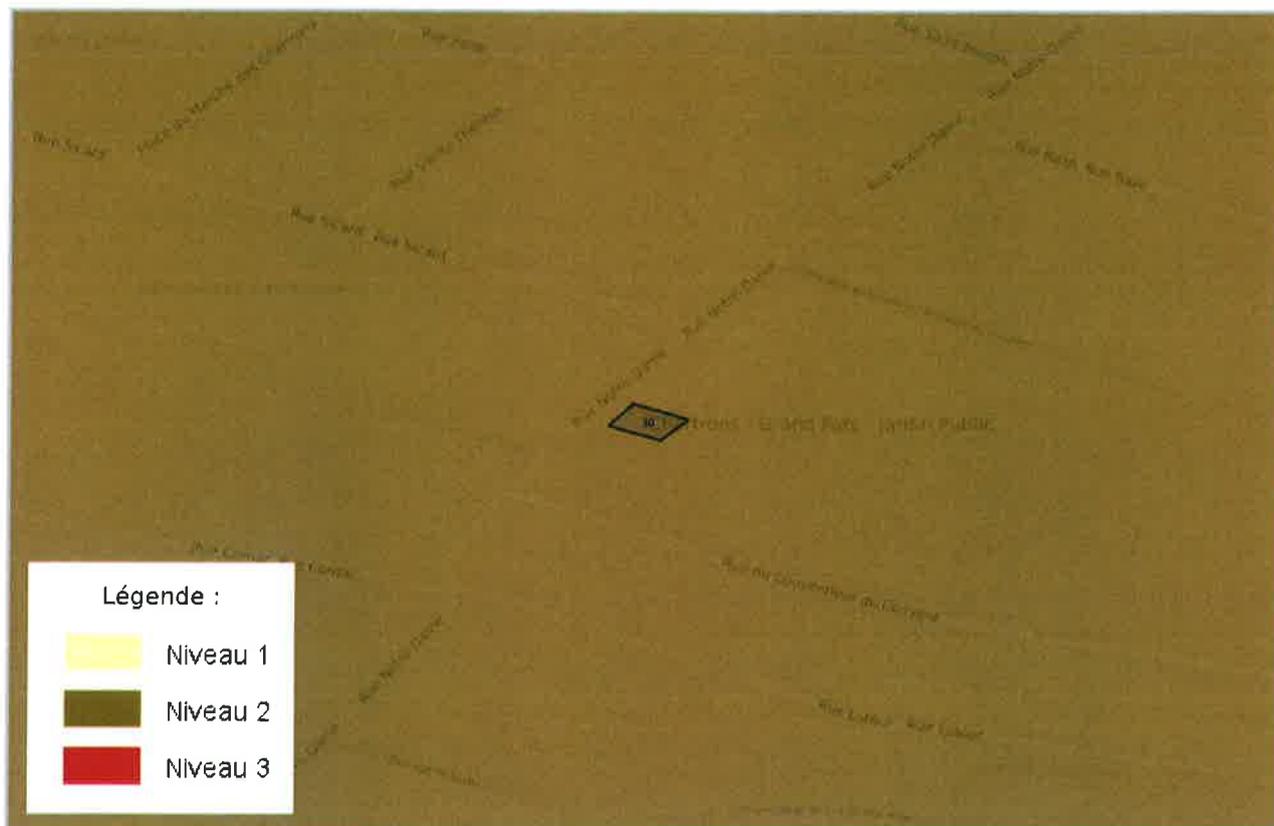
## CARTOGRAPHIE DES INONDATIONS



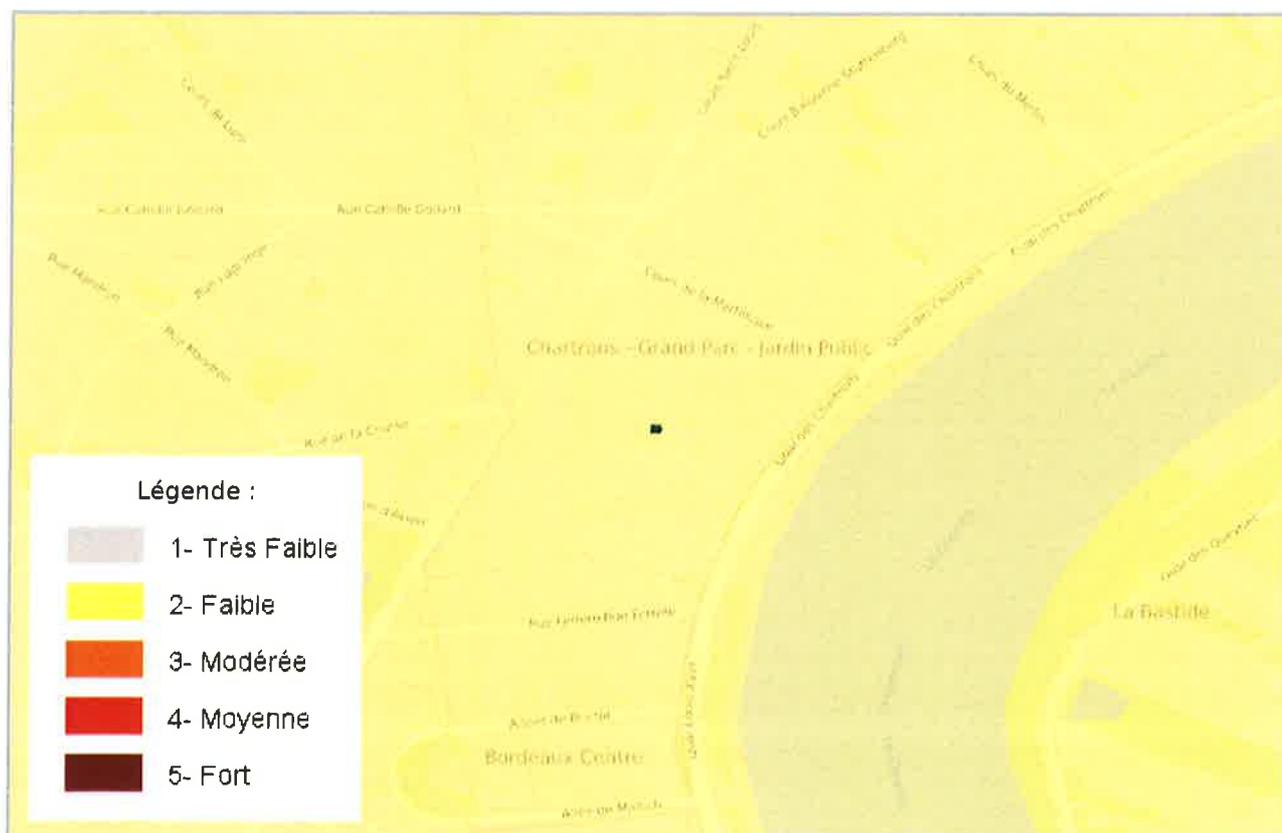
## CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)



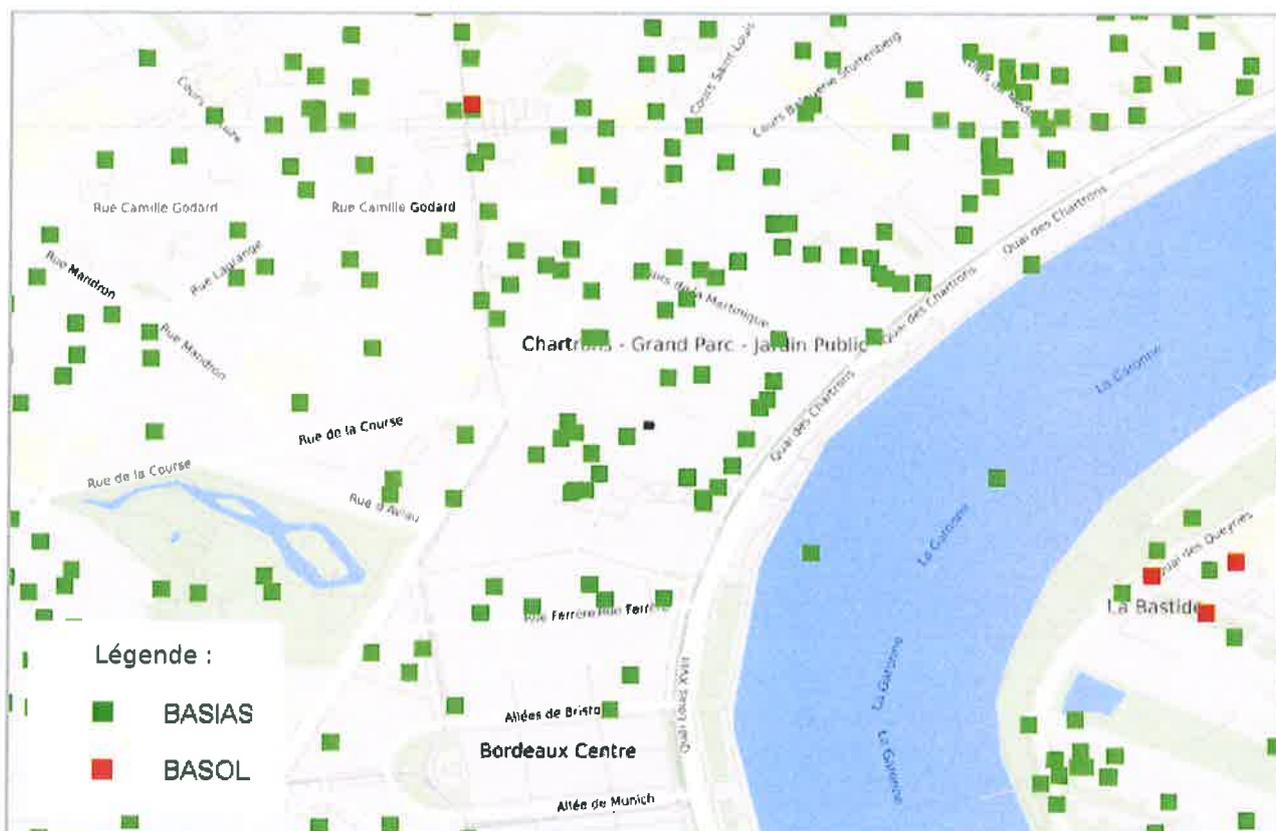
## RADON



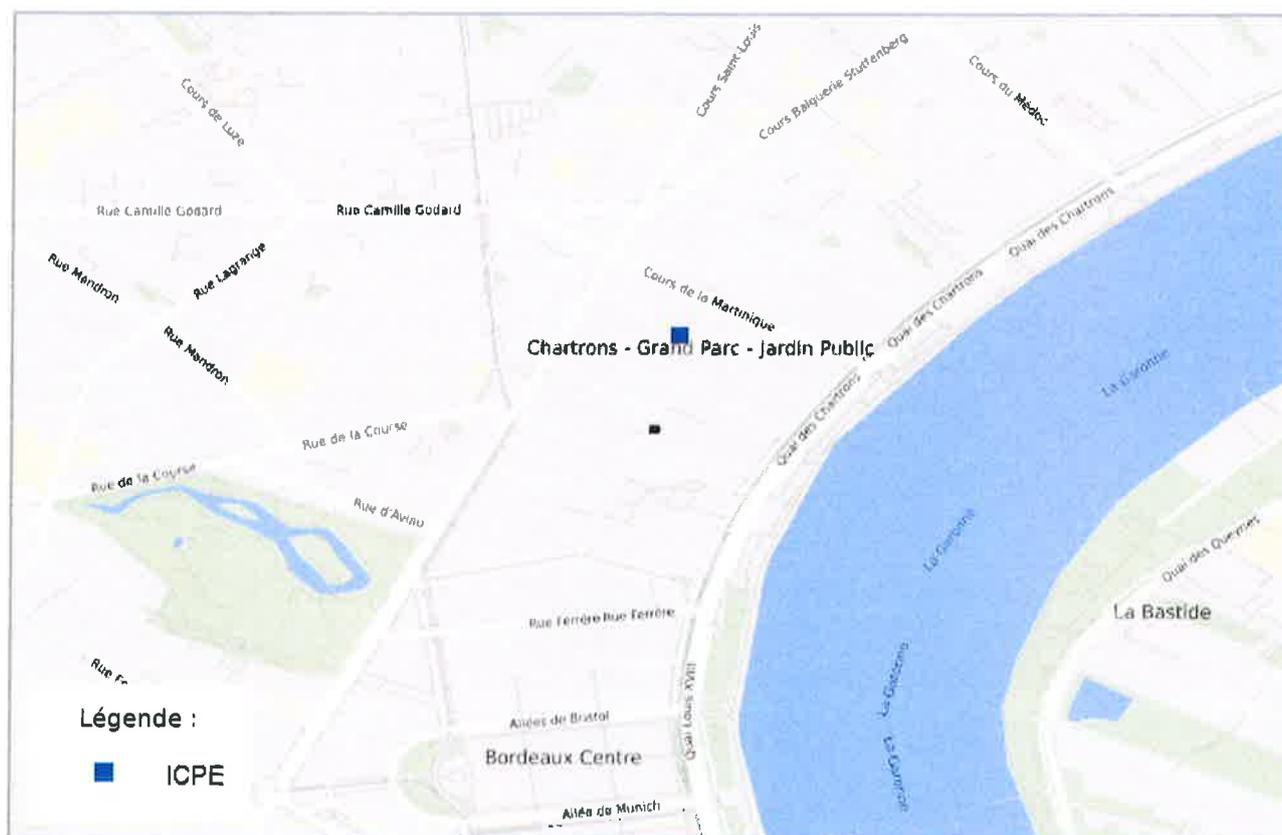
## CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



## CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS ( BASOL / BASIAS)



## CARTOGRAPHIE DES INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (ICPE)



# Etat des nuisances sonores aériennes

Les zones de bruit des plans d'exposition au bruit constituent des servitudes d'urbanisme (art. L. 112 -3 du code de l'urbanisme) et doivent à ce titre être notifiées à l'occasion de toute cession, location ou construction Immobilière.

Cet état, à remplir par le vendeur, est destiné à être intégré au dossier de diagnostic technique - DDT (annexé, selon le cas, à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente et au contrat de location ou annexé à ces actes si la vente porte sur un immeuble non bâti) et à être **annexé** à l'acte authentique de vente et, le cas échéant, au contrat préliminaire en cas de vente en l'état futur d'achèvement.

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral n° [ ] du [ ] mis à jour le [ ]

Adresse de l'immeuble

58 Rue Notre Dame

code postal ou Insee

33000

commune

BORDEAUX

## Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans d'exposition au bruit (PEB)

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB

<sup>1</sup>  
oui non X

révisé [ ]

approuvé [ ]

date [ ]

<sup>1</sup>

SI oui, nom de l'aérodrome: [ ]

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux d'insonorisation

<sup>2</sup>  
oui non [ ]

<sup>2</sup>

SI oui, les travaux prescrits ont été réalisés

oui non [ ]

■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PEB

<sup>1</sup>  
oui non [ ]

révisé [ ]

approuvé [ ]

date [ ]

<sup>1</sup>

SI oui, nom de l'aérodrome: [ ]

## Situation de l'immeuble au regard du zonage d'un plan d'exposition au bruit

> L'immeuble se situe dans une zone de bruit d'un plan d'exposition au bruit définie comme :

<sup>1</sup>  
zone A

très forte

<sup>2</sup>  
zone B

forte

<sup>3</sup>  
zone C

modérée

<sup>4</sup>  
zone D

faible

<sup>1</sup>

(intérieur de la courbe d'indice Lden 70)

<sup>2</sup>

(entre la courbe d'indice Lden 70 et une courbe choisie entre Lden 65 celle et 62)

<sup>3</sup>

(entre la limite extérieure de la zone B et la courbe d'indice Lden choisi entre 57 et 55)

<sup>4</sup>

(entre la limite extérieure de la zone C et la courbe d'indice Lden 50). Cette zone n'est obligatoire que pour les aérodromes mentionnés au I de l'article 1609 quater viciés A du code général des impôts. (et sous réserve des dispositions de l'article L.112-9 du code de l'urbanisme pour les aérodromes dont le nombre de créneaux horaires attribuables fait l'objet d'une limitation réglementaire sur l'ensemble des plages horaires d'ouverture).

Nota bene: Lorsque le bien se situe sur 2 zones, il convient de retenir la zone de bruit la plus importante.

## Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des nuisances présent en compte

Le plan d'exposition au bruit est consultable sur le site Internet du Géoportail de l'institut national de l'information géographique et forestière (I.G.N) à l'adresse suivante: <https://www.geoportail.gouv.fr/>

vendeur



date / lieu

21 octobre 2024 / BORDEAUX

acquéreur

information sur les nuisances sonores aériennes  
pour en savoir plus, consultez le site Internet du ministère de la transition écologique et solidaire  
<https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/>



**LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)**  
**BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES**

39 rue Notre Dame BORDEAUX		34 mètres
<b>SSP3773572</b>	MALLET	
Indéterminé		
65 Notre Dame BORDEAUX		88 mètres
<b>SSP3773573</b>	IMPRIMERIE SIDAINE	
En arrêt		
29 rue Notre Dame BORDEAUX		92 mètres
<b>SSP3773571</b>	PETIT André, PETIT Henri	
Indéterminé		
14 rue Cornac BORDEAUX		97 mètres
<b>SSP3772805</b>	BOURDIE Freres Sté (Albert et Charles	
Indéterminé		
19 rue Cornac BORDEAUX		106 mètres
<b>SSP3772806</b>	PEPELVEY et LENGLET	
En arrêt		
26 rue Latour BORDEAUX		108 mètres
<b>SSP3774402</b>	BERNARD ANDRE - ETS FRANCE PEINTURE <i>ex ETS F. CROTTE ET CIE</i>	
Indéterminé		
11 rue Notre-Dame BORDEAUX		113 mètres
<b>SSP3775887</b>	Installation NARD	
En arrêt		
31 rue Raze BORDEAUX		115 mètres
<b>SSP3773787</b>	Charles Benassit	
En arrêt		
19 rue Cornac BORDEAUX		118 mètres
<b>SSP3772765</b>	MONTET Jacky	
En arrêt		
26 bis Quai Chartrons des BORDEAUX		128 mètres
<b>SSP3772598</b>	Les Brasseries Nantaises	
En arrêt		
25 Quai Chartrons des BORDEAUX		132 mètres
<b>SSP3772777</b>	Française des pétroles B.P Sté	
En arrêt		
22 Quai Chartrons des BORDEAUX		146 mètres
<b>SSP3772595</b>	Mr Pivet	
En arrêt		

35 Quai Chartrons des BORDEAUX		146 mètres
<b>SSP3772778</b>	CAZENAVE Station service	
Indéterminé		
17 rue Notre Dame BORDEAUX		149 mètres
<b>SSP3773570</b>	PASQUIER	
En arrêt		
16 bis Qual Chartrons des BORDEAUX		153 mètres
<b>SSP3772596</b>	Mrs Fauché, Nicole et Lion	
En arrêt		
13 rue Notre Dame BORDEAUX		158 mètres
<b>SSP3773569</b>	BERTRAND Jules	
En arrêt		
13 rue Raze BORDEAUX		159 mètres
<b>SSP3773786</b>	Sté Produits Tito SARL	
En arrêt		
34 rue Tourat BORDEAUX		159 mètres
<b>SSP3773939</b>	Germain LEO	
Indéterminé		
19 Qual Chartrons des BORDEAUX		162 mètres
<b>SSP3772776</b>	V. et E. TATRY Sté	
En arrêt		
11 rue Note Dame BORDEAUX		165 mètres
<b>SSP3773568</b>	Nord Claude	
En arrêt	Garage Notre Dame	
19 rue Rode BORDEAUX		173 mètres
<b>SSP3773828</b>	MORLAAS	
En arrêt		
15 bls rue Rode BORDEAUX		179 mètres
<b>SSP3773827</b>	RIBEIRON "Entreprise de peinture"	
En arrêt		
47 Qual Chartrons des BORDEAUX		181 mètres
<b>SSP3772606</b>	Laboratoires FRAMCAM	
En arrêt		
4 rue Minvlelle BORDEAUX		215 mètres
<b>SSP3773140</b>	DUBEDAT et Fils	
En arrêt		
11 Cours Martinique de la BORDEAUX		234 mètres
<b>SSP3773081</b>	LABORATOIRES FRANCAM	
Indéterminé		

32 Cours Martinique de la BORDEAUX		240 mètres
<b>SSP3773082</b>	DUPIN André	
Indéterminé		
53 Cours Verdun de BORDEAUX		246 mètres
<b>SSP3773254</b>	DELAVEAU - GARGE DE VERDUN	
Indéterminé	GARAGE FORTAGE	
16 rue Minvielle BORDEAUX		262 mètres
<b>SSP3773141</b>	SOULE Mr	
En arrêt		
10 Cours Evrard de Fayolle BORDEAUX		284 mètres
<b>SSP3773365</b>	M.PEYBRUNE	
Indéterminé		
11 rue Retaillons des BORDEAUX		288 mètres
<b>SSP3773811</b>	Galbo Selva Serge	
En arrêt		
97 rue Notre Dame BORDEAUX		291 mètres
<b>SSP3773574</b>	M. FURT, M. PASQUIER	
Indéterminé		
20 rue Verrerie de la BORDEAUX		297 mètres
<b>SSP3773257</b>	SIXTE DUCLOT	
Indéterminé		
5 rue Rataillons des BORDEAUX		299 mètres
<b>SSP3773809</b>	Armand CORTHONDO	
En arrêt		
21 rue Foy BORDEAUX		311 mètres
<b>SSP3773329</b>	MRS PARLANGE ET MORAND	
Indéterminé		
22 rue Minvielle BORDEAUX		312 mètres
<b>SSP3773142</b>	PUBLIE Hervé	
En arrêt		
8 rue Rétaillons des BORDEAUX		316 mètres
<b>SSP3773810</b>	FOURCADE Roger	
En arrêt		
52 rue St Joseph BORDEAUX		322 mètres
<b>SSP3774191</b>	PORTAL Garage, Garage Lloyd Bordelais	
Indéterminé		
None rue Maréchal Niel du BORDEAUX		322 mètres
<b>SSP3773567</b>	DUBOSCO Frères et BEAUBAIS	
Indéterminé		

4 rue Jean Jacques Rabeau BORDEAUX		323 mètres
<b>SSP3773782</b>	TEISSEDRE André et Cie	
En arrêt		
8 rue Ferrère BORDEAUX		327 mètres
<b>SSP3773294</b>	BOUDON Louïs	
En arrêt		
34 rue Cantemerle BORDEAUX		329 mètres
<b>SSP3773015</b>	BUY Mr	
En arrêt		
10 rue Pommme d'Or BORDEAUX		330 mètres
<b>SSP3773667</b>	HILOGRAY et ALARY	
En arrêt		
16 rue Ferrère BORDEAUX		335 mètres
<b>SSP3773295</b>	VEZIA FRANCOIS - HUILERIE PRO-COLONIALE	
Indéterminé		
49 Qual Chartrons des BORDEAUX		342 mètres
<b>SSP3772603</b>	Mr Woolongham	
En arrêt		
86 Cours Martinique de la BORDEAUX		346 mètres
<b>SSP3773083</b>	FAURE Odette	
En arrêt	<i>DLI et garage</i>	
8 rue Ernest Godard BORDEAUX		358 mètres
<b>SSP3772967</b>	CHAUSSADE	
Indéterminé		
20 rue Vauban BORDEAUX		371 mètres
<b>SSP3773251</b>	J.Marc CASTENOBLE	
Indéterminé		
5 rue Aviau d' BORDEAUX		371 mètres
<b>SSP3772735</b>	Garage d'Aviau	
En arrêt		
23 rue Minvielle BORDEAUX		373 mètres
<b>SSP3773143</b>	EINAR C. JENSEN et Cie	
Indéterminé		
20 rue Ferrère BORDEAUX		378 mètres
<b>SSP3773296</b>	STE HERNU PERON ET CIE	
Indéterminé		
109 rue Notre Dame BORDEAUX		379 mètres
<b>SSP3773575</b>	MASSAH LARRAZE	
En arrêt		

56 rue Borie de BORDEAUX		388 mètres
<b>SSP3772515</b>	Ste des Produits G.L.Decloux	
Indéterminé		
56 rue Ducau BORDEAUX		399 mètres
<b>SSP3772886</b>	TEISSEBRE André et Cie	
En arrêt		
43 rue Borie BORDEAUX		414 mètres
<b>SSP3772511</b>	Mrs Joseph et François Symphorien	
En arrêt		
42 rue Borie de BORDEAUX		415 mètres
<b>SSP3772516</b>	Binet et Cie	
Indéterminé		
18 rue BORIE BORDEAUX		419 mètres
<b>SSP3774626</b>	GACHASSIN	
Indéterminé		
8 rue Borie BORDEAUX		420 mètres
<b>SSP3772519</b>	Bergue M.	
Indéterminé		
27 rue Ferrère BORDEAUX		423 mètres
<b>SSP3773297</b>	LABADIE ANDRE - SA ANCIENS ETS ST CHRISTOPHE ET J.P. BERGER STE DES RHUMS ST CHRISTOPHE	
Indéterminé		
118 rue Notre Dame BORDEAUX		423 mètres
<b>SSP3773576</b>	DUBEDAT	
Indéterminé		
3 rue Borie de BORDEAUX		429 mètres
<b>SSP3772514</b>	Laval Joseph	
Indéterminé		
22 rue Borie BORDEAUX		432 mètres
<b>SSP3772512</b>	Estrem André	
Indéterminé		
106 rue Camille Godart BORDEAUX		434 mètres
<b>SSP3772557</b>	Mr Georges Lafond	
En arrêt		
90 rue Ducau BORDEAUX		442 mètres
<b>SSP3772887</b>	FAULKNER	
Indéterminé		
55 Qual Chartrons des BORDEAUX		454 mètres
<b>SSP3772600</b>	Raffineries de Pétroles de la Gironde	
En arrêt		

92 rue Ducau BORDEAUX		454 mètres
<b>SSP3772888</b>	TEISSEDRE André et Cie	
Indéterminé		
127 rue Jardin Public du BORDEAUX		456 mètres
<b>SSP3773385</b>	MEP Lapouge fils	
Indéterminé		
29 bis rue Elisabeth et 71 b rue Montgijfier BORDEAUX		465 mètres
<b>SSP3775894</b>	Grand Garage St Maur	
En arrêt		
13 rue Luckner BORDEAUX		471 mètres
<b>SSP3774486</b>	PONDENS	
En arrêt		
12 Qual Louis XVIII BORDEAUX		474 mètres
<b>SSP3774482</b>	HENRI CLOUZET	
Indéterminé		
5 Cours Balguerle Stuttenberg BORDEAUX		475 mètres
<b>SSP3772437</b>	François VERSINI	
En arrêt		
3 rue Gouffrand BORDEAUX		478 mètres
<b>SSP3772993</b>	MONTOULIEU Mr	
Indéterminé		
None Quai Queyriés de BORDEAUX		478 mètres
<b>SSP3773219</b>	PLUCHE V.	
En arrêt		
33 rue Barreyre BORDEAUX		482 mètres
<b>SSP3772751</b>	Entrepots St Augustin	
Indéterminé		
110 rue Barreyre BORDEAUX		497 mètres
<b>SSP3772743</b>	Voyages d'Aquitaine	
En arrêt		

**La liste suivante contient des sites BASIAS qui ne peuvent être localisés avec précision**

**SSP3772362** Bagat A.  
141 rue Arès d' BORDEAUX

**SSP3773429** UHART Mr  
30 rue Hà du BORDEAUX

**SSP3774148** Distillerie "La Suze"  
127 rue Eglise St Sernin de l' BORDEAUX

**SSP3772794** ESTREME M.  
None Chemin Colombier du BORDEAUX

**SSP3773754** CROS, DUPUY  
5 rue Pelleport - Bordeaux BORDEAUX

**SSP3773955** RECALT  
11 rue 3 canards des BORDEAUX

**SSP3772365** Hutrel  
49 rue Arès d' BORDEAUX

**SSP3774045** Jean NICOLEAU  
23 route St Médard BORDEAUX

**SSP3772500** Deyres et Fils  
69 rue Berry de BORDEAUX

**SSP3773373** CAYE René  
72 avenue Eysines d' BORDEAUX

**SSP3773909** Jean BERNEDE  
2 rue Tilleuls des BORDEAUX

**SSP3774007** Sté des Equipements des Voies Ferrées et Grands Réseaux Electriques  
None Cours St Louis (prolongé) BORDEAUX

**SSP3775676** GARDE LOUIS Mr  
27 rue DELURBE BORDEAUX

**SSP3773126** VILLALARD  
None rue Mercier BORDEAUX

**SSP3775672**  
None Bastide La BORDEAUX

**SSP3773835** SOUBEILLE Mathias  
15 rue Rougier BORDEAUX

**SSP3772475** Saubestre Pierre  
74 rue Belleville de BORDEAUX

**SSP3772567** Mr Piquet  
None Chemin Celnture de BORDEAUX

**SSP3773248** Pierre Valette  
32 route St Médard de BORDEAUX

**SSP3772337** Labat Gabriel  
137 boulevard Albert I BORDEAUX

**SSP3773062** AVINEIN  
32 Place marché neuf du BORDEAUX

**SSP3773435** Mr ROUCHON Fils  
12 rue Hautoir BORDEAUX

**SSP3773673** PERIE et BELLAMY  
45 rue Pont Long du BORDEAUX

**SSP3773695** Nougaro  
None Chemin Pessac de BORDEAUX

**SSP3773970** Communauté Urbaine de Bordeaux  
10 Quai Ste Croix, en face BORDEAUX

**SSP3774005** DORIS  
80 Grande Rue St Jean BORDEAUX

**SSP3774147** FARCON et FURON  
None rue Saujon du, devenue rue Eugène Le Roy  
BORDEAUX

**SSP3773472** Mr MIRAU  
69 rue HENRI IV BORDEAUX

**SSP3773766** Mégeret  
10 Place Vieux Marché du BORDEAUX

**SSP3773978** BONIN Alné  
236 Quai Bacalan BORDEAUX

**SSP3774017** L. MEYNIER  
84 Cours St Médard BORDEAUX

**SSP3774076** Chaumette Lapouze  
None rue St Claude BORDEAUX

**SSP3774115** Courette Alné  
22 rue St Rémy BORDEAUX

**SSP3772528** Bertrand Gaston  
48 Quai Bourgogne de BORDEAUX

**SSP3774186** Joseph Steinitz, anclennement  
Auguste Naas  
128 Cours Somme de la BORDEAUX

**SSP3773812** Galbo Selva Serge  
95 rue Doumerc de BORDEAUX

**SSP3772389** Pons  
28 rue Augustins des BORDEAUX

**SSP3773135** FAUX Mr  
None Impasse Michel BORDEAUX

**SSP3773395** Transport Pascal  
29 rue Mal Joffre du BORDEAUX

**SSP3773474** SARL VARMERIE BOURRAGE  
AQUITAINE  
12 rue Hérlard Dulreuil BORDEAUX

**SSP3773702** Ivan SIVADON  
5 Place Puy Paulin BORDEAUX

**SSP3773752** Gaston DALLAY et Fils, MABILLE  
Marcel et gendre  
211 rue Pelleport - Bordeaux BORDEAUX

**SSP3775686** MR BERROUS  
127 rue BEGLES de BORDEAUX

**SSP3773755** BIERE et BISCAYE, BIERE  
18 rue Peugeot du BORDEAUX

**SSP3775678** Mrs DUPEZANT, GAUSSIN, MILLAC, REDON, BONNET ET JANIEU  
None lieu dit Jean Double BORDEAUX

**SSP3772394** Turbet Emile et Fils  
25 rue Ausone BORDEAUX

**SSP3772551** Mr Borgnet  
1 bis rue Buhan BORDEAUX

**SSP3772973** LAPLACE et Cie  
14 rue Gouvlon BORDEAUX

**SSP3773555** NOGUEY  
None rue Bastide La BORDEAUX

**SSP3772367** Fastenaekels André  
58 rue Arès d' BORDEAUX

**SSP3773136** HANAFFIER et cie  
10 Impasse Michel BORDEAUX

**SSP3773467**  
50 rue Hautoir du BORDEAUX

**SSP3773686** S.A.R.L. AUORE  
26 boulevard Pierre 1er BORDEAUX

**SSP3773753** Georges LABEQUE, DULHIM Edmond  
108 rue Pelleport - Bordeaux BORDEAUX

**SSP3773982** DUCOS - PRIOLEAU et MINOU  
35 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774019** GRENIER et LADEVEZE  
16 Quai Sallinières des BORDEAUX

**SSP3774166** NIOLLET Claire, OLIVIER  
9 rue Marcel Sembat BORDEAUX

**SSP3773672** MOREAU Frère  
54 Pont Long du BORDEAUX

**SSP3774077** MICHON  
None rue St Claude BORDEAUX

**SSP3773996** GUEIT et BONNEFOND  
None Place Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774056** Georgeon Guillaume  
40 rue Canillac BORDEAUX

**SSP3774088** DUPONT  
205 rue Ste Catherine et 2 rue Labirat BORDEAUX

**SSP3774164** Aquitaine de Boissons  
5 rue Marcel Sembat et 4 quai de la Souys BORDEAUX

**SSP3773738** Entrepôts Bordelais  
4 Place Palais du BORDEAUX

**SSP3775333** TOUNISSONT  
6 rue Montfaucon BORDEAUX

**SSP3773681** PITAY  
None rue Pierre BORDEAUX

**SSP3772956** FAGET  
None rue Goave BORDEAUX

**SSP3773144** FORASTIE  
3 rue Arnaud Miqueu BORDEAUX

**SSP3773437** ABDON SERRES Mr  
18 rue Hautoir de BORDEAUX

**SSP3773688** AVIS  
59 rue Peyronnet - Bordeaux BORDEAUX

**SSP3773744** POULIN  
45 rue Pépinière de la BORDEAUX

**SSP3773861** BLANDINIÈRE  
19 rue Terrade BORDEAUX

**SSP3774008** BELLOC  
7 Cours St Louis BORDEAUX

**SSP3774068** CLAVERIE  
53 rue St Bruno BORDEAUX

**SSP3774123** DESCLAUX  
25 rue St Thibaut et 24 qual de Paludate  
BORDEAUX

**SSP3774396** LANGUILLON LUCIEN ET MARTIN  
RAYMOND  
47 rue Langlois BORDEAUX

**SSP3775331** ETS MOUNERAT ET GAUSSENS  
None rue Bourbon BORDEAUX

**SSP3774133** VEREBIZIER, FRAGNEAU, PAUL  
56 rue Saubat BORDEAUX

**SSP3772506** Aletigé  
60 rue Bonafoux BORDEAUX

**SSP3772727** MERLE Hugues  
None Chemin Ares d' BORDEAUX

**SSP3773716** Gare Deschamps  
1 rue Promis - BORDEAUX BASTIDE BORDEAUX

**SSP3773885** Sté des Ets Métallurgiques  
21 bis rue Serr BORDEAUX

**SSP3773994** J. LABAYLE et Cie  
15 rue Jean Descas BORDEAUX

**SSP3774067** CASTAING  
36 avenue St Augustin BORDEAUX

**SSP3774108** FRAGNEAU  
170 Chemin St Genès de BORDEAUX

**SSP3774121** ARNAUD  
12 rue St Thibaut BORDEAUX

**SSP3773433** LIMAU Mr  
None rue Hautoir du BORDEAUX

**SSP3773692** THIEULEUX  
30 rue Peyronnet, 30? BORDEAUX

**SSP3773719** PECHADE Fils Aîné  
12 rue Parlement Saint Pierre du BORDEAUX

**SSP3772401** Camau  
2 rue Ayres des BORDEAUX

**SSP3773683** Garage du Pengue  
3 rue Peugue du BORDEAUX

**SSP3774053** FREMENTIN et Cie  
None route St Médard de BORDEAUX

**SSP3774150** Louis Julien QUITTARD  
71 bis rue St Sernin BORDEAUX

**SSP3775336** SPEEDY  
31 boulevard Antolne Gautier / 6 rue Cesta  
BORDEAUX

**SSP3773739** DARRIL  
8 rue Palx de la BORDEAUX

**SSP3773966** Bétons de Bordeaux - Les graviers  
de Saintonge  
1 Qual Sainte Croix, en face BORDEAUX

**SSP3774126** BILLAUD  
81 rue Ste Sophie BORDEAUX

**SSP3774136** Brun Fils Aîné  
131 route Bayonne de BORDEAUX

**SSP3773784** QUANTIN  
77 rue Louls de Folx BORDEAUX

**SSP3775338** GERNANDEZ  
26 rue Vandebrende BORDEAUX

**SSP3772384** Vlllard M. puis MM Fleys, Polsson et  
Cazalis  
6 rue Augustins des BORDEAUX

**SSP3774025** Eugène JUNQUA, LASSERGUE et BOURGES  
81 Cours Somme de la BORDEAUX

**SSP3774084** YUNG  
104 rue Ste Catherine BORDEAUX

**SSP3774134** Emile BRUN  
70 rue Saubat BORDEAUX

**SSP3774472** ABRIBAT, CORDES, BORDES ET CIE  
128 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3774129** PAUL  
12 rue Ségur de BORDEAUX

**SSP3772390** Fauroux  
33 rue Augustins des BORDEAUX

**SSP3774139** LABORDE  
63 rue Servandoni BORDEAUX

**SSP3773383** Mr Gabriel DESCHAMPS et Mr Alfred TIXIER  
75 rue Jardin Public du BORDEAUX

**SSP3773768** Fonderie  
185 route Espagne d' BORDEAUX

**SSP3773990** Ets Henri Hamelle  
86 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774050** Charles DOUSSET  
203 route St Médard de BORDEAUX

**SSP3774089** SOULIGNAC  
12 rue Ste Colombe BORDEAUX

**SSP3774118** Augustin Ferrage  
19 rue Saison et 12 qual de Bacalan BORDEAUX

**SSP3774488** CHEDEZ  
None rue Lynet ? BORDEAUX

**SSP3773378** Dumas  
12 rue Jansan BORDEAUX

**SSP3773710** IMPRIMERIE PARROU  
113 rue Léon Pallière BORDEAUX

**SSP3773721** DELPONT Adolphe  
35 avenue Paris de BORDEAUX

**SSP3773430** Centre de Translt de la CUB  
35 rue Jean Hameau BORDEAUX

**SSP3773887** Sté des Ets Métallurgiques  
27 rue Ste Marie BORDEAUX

**SSP3774122** AMIT Aîné  
20 rue St Thibaut BORDEAUX

**SSP3774388** MIALLE  
41 rue Lafarte BORDEAUX

**SSP3775681** Mr ROMAYRY GARAGE ROMAYRY PERE ET FILS  
149 boulevard Albert 1 Bordeaux BORDEAUX

**SSP3773931** ROUMAILLAC  
3 Cours Marne de la BORDEAUX

**SSP3774052** Adolphe BRIE, Auguste TARBOURICH  
275 route St Médard de BORDEAUX

**SSP3774127** PICHARD  
116 rue St Vincent de Paul BORDEAUX

**SSP3774468** PENET  
38 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3772798** FAU M.  
11 rue Commune de la BORDEAUX

**SSP3772341** Lacombe René  
19 Cours Anatole France BORDEAUX

**SSP3772467** Fréchou (Mme)  
121 rue Beauducheu BORDEAUX

**SSP3772483** Mrs Faugeron et Delpech  
125 rue Belleville BORDEAUX

**SSP3772729** JULIEN Mme  
None Chemin Arès d' BORDEAUX

**SSP3773152** BOURSAUD Urbain  
36 rue Miramont BORDEAUX

**SSP3773731** FARRE Henry  
35 rue Pasteur (Fatamüna) - CANDERAN  
BORDEAUX

**SSP3774011**  
34 bis Cours St Louis BORDEAUX

**SSP3774158** DESAUTEL Protection Incendie  
8 rue Croix de Séguéy - BP 24 BORDEAUX

**SSP3774172** Ateller COURTALET  
12 rue Ségaller BORDEAUX

**SSP3774459** CRESPIY  
None Passage Lormont de BORDEAUX

**SSP3772387** Faure J.A.  
31 rue Augustins des BORDEAUX

**SSP3772580** Cousinet  
22 Chemin Caudères de BORDEAUX

**SSP3773382** DURAND André  
66 rue Jardin Public du BORDEAUX

**SSP3773709** WALKER FRANCE S.A.  
113 bis rue Léon Pallière BORDEAUX

**SSP3773741** BRUNET André  
10 rue Palais de l'Ombrière du BORDEAUX

**SSP3773971** Robert FERRIERE  
13 Quai Ste Coix BORDEAUX

**SSP3774058** Ets LASSUS-LACAZE  
60 rue Sablières des BORDEAUX

**SSP3775334** BETBEDER  
41 rue Montfaucon BORDEAUX

**SSP3772388** Chazelle et Clret  
39 rue Augustins des BORDEAUX

**SSP3772578** Teychonneau Abel  
20 rue Castano BORDEAUX

**SSP3773175** LACAU J.  
None rue Moscou de BORDEAUX

**SSP3773740** VEYSSIER  
None Impasse Palx de la BORDEAUX

**SSP3774069** REDON  
66 rue St Bruno et Bonafoux BORDEAUX

**SSP3774095** Garage SOISSONS  
80 rue Soissons de BORDEAUX

**SSP3774130** CONDUSSIER Maurice  
18 rue Ségur de BORDEAUX

**SSP3775332** ETS MOUNERAT ET GAUSSENS  
86 rue Jules Berry BORDEAUX

**SSP3772397** La Metallisation Générale Roger  
Lavrade  
42 rue Ayres des BORDEAUX

**SSP3773431** LUTHI Mr  
1 rue Hamel du BORDEAUX

**SSP3773831** Jean CAREM  
33 Chemin Ronde de BORDEAUX

**SSP3773983** JOANNE  
None Quai Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774063** Sté Coopérative Syndicale des  
Conducteurs de Taxis  
30 rue Saget de BORDEAUX

**SSP3774463** MRS F. FOUSSAT ET CIE  
None rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3772570** Mr Garros  
67 rue Carpenteyre BORDEAUX

**SSP3773017** ACIERIES DE LONGWY  
39 Quai Deschamps BORDEAUX

**SSP3773703** Raymons Castets et Cie  
13 rue Porte Basse BORDEAUX

**SSP3773992** J. LABAYLE et Cie  
82 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774152** Pierre Chabanau et Cie  
106 rue St Sernin BORDEAUX

**SSP3774165** Sté BRENNTAC/Orchldis  
16 rue Marcel Sembat BORDEAUX

**SSP3774177** Cie des Engrais de la Gironde  
None lieu dit sole de l'Amidon la BORDEAUX

**SSP3772345** Marsisseau  
20 rue Allamandiers des BORDEAUX

**SSP3772513** Ste des Entrepôts Morant et Pradines  
6 rue Borie BORDEAUX

**SSP3773133** RHUMS PURS (Sté des)  
17 Cours messageries des BORDEAUX

**SSP3773465** Charles LANE La Vle et Cie  
44 rue Hautoir BORDEAUX

**SSP3773717** EXA  
107 avenue Pelouse de Douet de la BORDEAUX

**SSP3773918** S.E.I.T.A.  
105 rue Belleville de BORDEAUX

**SSP3773977** BONIN Alné  
22 Quai Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774096** Galeries Sicard  
6 rue Sicard BORDEAUX

**SSP3772363** Villenave Henri  
92 rue Arès d' BORDEAUX

**SSP3772398** Auge  
25 rue Ayres des BORDEAUX

**SSP3772736** Amouroux et Delort  
28 rue Ayres (des) BORDEAUX

**SSP3773728** boyer et TARDY  
15 rue Pas Saint Georges du BORDEAUX

**SSP3774037** Electricité et Gaz de France, CLERC ET Cie  
115 Quai Souys de la BORDEAUX

**SSP3774081** DOUCE et Père  
97 rue St Claude BORDEAUX

**SSP3774117** Sté Becquet et Cie  
51 rue St Rémy BORDEAUX

**SSP3774467** LAVIDALIE FILS  
31 rue Lormont BORDEAUX

**SSP3772350** Laiterie  
39 Chemin Arès d' BORDEAUX

**SSP3773389** Mr LAFORGUE  
169 rue Jardin Public du BORDEAUX

**SSP3773745** LEBEFAUDE neveu et Cie  
41 rue Permentade BORDEAUX

**SSP3773973** SOBRA  
15 Quai Ste Croix, en face BORDEAUX

**SSP3773986** ABRIBAT  
57 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774102** Jean LOUIS CAMY  
147 rue François de Sourdis BORDEAUX

**SSP3775327** ETS MOUNERAT ET GAUSSENS  
232 Cours Balguerle Stutzenberg BORDEAUX

**SSP3773388** " E.GRELOUP ET CIE"  
165 rue Jardin Public du BORDEAUX

**SSP3773932** SURAN  
4 rue Christine BORDEAUX

**SSP3774071** BERTON  
11 rue St Bruno BORDEAUX

**SSP3774149** Raymond Joyeux  
19 rue St Sernin BORDEAUX

**SSP3774470** MRS G. DE BRIALLE ET CIE  
67 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3772353** Lamarre  
3 rue Archevêché de l' BORDEAUX

**SSP3774027** Station TOTAL  
190 Cours Somme de la BORDEAUX

**SSP3775330** ETS MOUNERAT ET GAUSSENS  
None rue Faïencerie de la BORDEAUX

**SSP3775677** MR ARNAUD  
87 rue DELORD BORDEAUX

**SSP3773748** SANCENOT et OISON  
32 rue Permentade BORDEAUX

**SSP3772373** Forastie  
3 rue Arnaud Miqueu BORDEAUX

**SSP3772466** Alphonse Bert  
5 rue Beaufleury et 38 cours de la Somme  
BORDEAUX

**SSP3773244** MOREAU  
None Chemin Quadrille de BORDEAUX

**SSP3773470** M. J. BRUGERE  
17 rue Henri IV BORDEAUX

**SSP3773794** Sté d'Éclairage et de Chauffage par  
le gaz  
None Pace du Repos BORDEAUX

**SSP3774013** Imprimerie WETTERWALD  
110 Cours St Louis BORDEAUX

**SSP3774137** BONNET  
54 rue Servandoni BORDEAUX

**SSP3774466** LAFOURCADE  
26 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3775684** Sté Pigeon  
21 rue Auguste Brutaills BORDEAUX BORDEAUX

**SSP3774153** Louis Moullnier  
140 rue St Sernin BORDEAUX

**SSP3772432** Palllet Raymond  
32 Cours Verdun de BORDEAUX

**SSP3772866** VIGNES Mr  
None rue Désirade La BORDEAUX

**SSP3773713** SARL ARC EN CIEL  
13 rue Portail du BORDEAUX

**SSP3773991** J. LABAYLE et Cie  
91 rue Ste Croix et 4 rue du Portail BORDEAUX

**SSP3774097** Pierre PESAT  
19 ter rue Ste Philomène BORDEAUX

**SSP3774159** Sté d'Exploitation garage Dupeyron  
106 rue Croix de Seguey BORDEAUX

**SSP3775329** ETS MOUNERAT ET GAUSSENS  
89 rue Chantecrit BORDEAUX

**SSP3772158** Etablissements GRE  
13 rue Chapeau Rouge du BORDEAUX

**SSP3773387** Mme Vve MERIC CHAUVEAU  
72 rue St Joseph BORDEAUX

**SSP3774051** GARRAUX  
228 route St Médard de BORDEAUX

**SSP3773723** FOSSE et Cie  
84 rue Pas Saint Georges du BORDEAUX

**SSP3774059** VERNET François  
20 Chemin Sablonet du BORDEAUX

**SSP3774110** TARDIF  
18 rue St Esprit BORDEAUX

**SSP3774179** Transports Plet Frères  
14 rue Serr BORDEAUX

**SSP3774073** BOIRON  
46 rue St Charles BORDEAUX

**SSP3773151** YSSARTIER  
24 rue Miramont BORDEAUX

**SSP3774040** ELF ANTAR FRANCE  
114 Quai Souys de la BORDEAUX

**SSP3775673** JOURNU PAUL  
None Qual Bacalan de BORDEAUX

**SSP3773735** CARRERE Robert  
26 rue Gaspard Philippe BORDEAUX

**SSP3772369** Bousquet et Cie  
11 rue Arsenal de l', et rue Collignon BORDEAUX

**SSP3772391** Forgues  
29 rue Augustins des BORDEAUX

**SSP3772728** VERRE M.  
None Chemin Arès d' BORDEAUX

**SSP3773357** Mr CREBESSAC  
131 route Espagne d' BORDEAUX

**SSP3773729** DACOSLA Fils Aimé  
6 rue Pas Saint Georges du BORDEAUX

**SSP3773975** CAZALET  
18 Quai Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774021** BACTERREAU  
235 avenue Docteur Schinazi du BORDEAUX

**SSP3774462** JACQUET  
None rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3775682** TOTAL 33 321 BEGLES  
49 rue BELLEVILLE DE BORDEAUX

**SSP3773061** MEGERET Mr  
19 Place marché neuf du BORDEAUX

**SSP3772334** Noley  
3 rue Albret d' BORDEAUX

**SSP3772489** Etablissements PERNOD  
None rue Benaüge de la BORDEAUX

**SSP3773324** ELIE  
13 rue Fosse aux Llons de la - CAUDERAN BORDEAUX

**SSP3773767** fonderle  
16 rue Sainte Colombe BORDEAUX

**SSP3773993** J. LABAYLE et Cie  
42 rue Tauzia de BORDEAUX

**SSP3774104** NOËL  
22 Chemin St Genès BORDEAUX

**SSP3774189** LORIT  
38 rue St Joseph BORDEAUX

**SSP3773526** JEAN PINAUD - DUANIP  
92 boulevard Président Wilson du BORDEAUX

**SSP3772576** Mr Jean Fabre  
71 rue Carpenteyre BORDEAUX

**SSP3773750** Charles BILLION  
278 rue Pelleport BORDEAUX

**SSP3774185** PERNISOL  
44 rue Sollers - CANDERAN BORDEAUX

**SSP3774385** LASSOBE  
18 rue Lafarte BORDEAUX

**SSP3772354** Serres  
44 rue Aquitaine d' BORDEAUX

**SSP3772594** Mr Raoul Bernede  
37 rue Chartreuse de la BORDEAUX

**SSP3772974** IMPRIMERIE DE LA GUIENNE  
20 rue Gouvlon BORDEAUX

**SSP3773712** Sté GRIGOLETTO  
74 rue Léon Pallière BORDEAUX

**SSP3774078**  
49 rue St Claude BORDEAUX

**SSP3774093** MOLLO  
15 rue Ste Colombe BORDEAUX

**SSP3774131** Leon LAGRANGE  
27 rue Ségur de BORDEAUX

**SSP3773821** FRANÇ  
2 rue Rivière et 1/3/5/7, rue Tivoli BORDEAUX

**SSP3773345** sté Civile des Marais de Bordeaux Mr  
Dufraq  
None lieu dit echoppe I', propriété des Aubins  
BORDEAUX

**SSP3773690** CABANNES  
42 rue Peyronnet BORDEAUX

**SSP3773788** Pierre Labecot puis Pierre Marsan  
5 rue Réglade BORDEAUX

**SSP3774024** Sté NITROLAC  
67 Cours Somme de la BORDEAUX

**SSP3774132** MOUQUET  
4 rue Saubat BORDEAUX

**SSP3774086** PAGE L.  
196 rue Ste Catherine BORDEAUX

**SSP3774120** DESCLAUX  
3 rue St Thibaot BORDEAUX

**SSP3772157** QUAI WEST  
291 Cours Balguerle Stutenberg BORDEAUX

**SSP3773034** MONTBLANC Edouard  
82 avenue Mairie à Caudéran de la BORDEAUX

**SSP3773384** Mr Romain MALLÉS FILS et Frère  
122 Cours Jardin Public du BORDEAUX

**SSP3773551** BERDES JOSEPH  
70 Cours Yser de l' BORDEAUX

**SSP3773902** Henri PARADOL  
64 rue Relnette BORDEAUX

**SSP3774049** Jean BOSREDON, Henri ANGAND  
181 route St Médard de BORDEAUX

**SSP3774170** Sté Cléments Georges Boubès  
11 rue Ségaller BORDEAUX

**SSP3774460** ARMAN  
None Passage Lormont de BORDEAUX

**SSP3772458** Fabre Léon  
None lieu dit Bastide La BORDEAUX

**SSP3772808** THERINGOT Léon  
None avenue côte d'argent de la BORDEAUX

**SSP3774034** RIP  
5 Quai Souys de la BORDEAUX

**SSP3774087** S.A. NETTOSEC  
None rue Ste Catherine BORDEAUX

**SSP3772364** Delpont Jacques  
72 rue Arès d' BORDEAUX

**SSP3772462** Monservlez  
33 boulevard Bègles de BORDEAUX

**SSP3774474** MRS BERNARD FRERES ET LAURENT  
192 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3772403** Celestin Cartraud  
4 Quai Bacalan de BORDEAUX

**SSP3772940** FAGUETTE Mr  
23 rue Gassies de BORDEAUX

**SSP3773438** FONTEBRIDE Mr  
22 rue Hautoir du BORDEAUX

**SSP3773862** BERARD, SERTIN  
22 rue Terrade BORDEAUX

**SSP3774083** BONNEAU  
64 rue Ste Catherine BORDEAUX

**SSP3773972** R.C. MARINE  
15 Quai Ste Croix, en face BORDEAUX

**SSP3774162** CASTEX  
32 rue Serporat du BORDEAUX

**SSP3773965** Usine de Confection Cahuzat  
41 rue Sablières des BORDEAUX

**SSP3773362** Mr TAFFET  
3 rue Estey de Bègles de l' BORDEAUX

**SSP3773730** Mairie de Caudéran airie de Candéran  
None Chemine Poujeau- CAUDERAN BORDEAUX

**SSP3773969** Sté Transport Ciment et Matériaux  
4 Quai Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774128** Brun Fils Alné  
None rue Ségur de BORDEAUX

**SSP3774188** ORTIZ  
37 rue St Joseph BORDEAUX

**SSP3775687** Grand Garage de Bordeaux  
8 rue Ruffon BORDEAUX

**SSP3773134** COLIN BARBE et Cie  
22 Cours messageries maritimes des BORDEAUX

**SSP3772972** DURAND et Cie  
7 rue Gouvlon BORDEAUX

**SSP3773283** LEPIME  
42 rue Frères Faucher des BORDEAUX

**SSP3773473** Mr DUJOUR  
104 rue HENRY IV BORDEAUX

**SSP3773596** DORSETT et BLYTHE  
133 Quai Paludate de, derrière BORDEAUX

**SSP3774032** Atelier Industriel Aéronautique, Sté des Etablissements Métallurgiques de la Gironde  
(1), Manufacture Générale des Munitions  
140 Quai Souys de la BORDEAUX

**SSP3774080** LABANERE  
53 rue St Claude BORDEAUX

**SSP3774141** Garage Pujol Transport Public  
17 rue Son Tay de BORDEAUX

**SSP3772395** Compagnie du Cressol-Soc. H.Wilke et Cie  
33 rue Aviau d' BORDEAUX

**SSP3772465** Ste Ader et Cie  
22 bis rue Beck du BORDEAUX

**SSP3773330** LACOMBE RENE  
19 Cours Anatole France BORDEAUX

**SSP3774044** Sté Générale des Huiles & Pétroles  
3 route St Médard BORDEAUX

**SSP3775328** ETS MOUNERAT ET GAUSSENS  
86 rue Delord BORDEAUX

**SSP3772366** M.J.B. Soudee et Cie  
54 rue Arès d' BORDEAUX

**SSP3773301** MRS BARDON BELIN ET FEYRE  
119 rue Fieffé BORDEAUX

**SSP3773462** Mme DELNAUD  
27 rue Hautoir de, et rue de Peugue BORDEAUX

**SSP3773696** DAULONS et EYRAND  
131 Chemin Pessac de BORDEAUX

**SSP3773722** VILALOLLE et AURAMM  
15 avenue Paris de BORDEAUX

**SSP3773976** ROUSSAUD Pierre  
20 Quai Ste Croix - hangar A BORDEAUX

**SSP3774039** S.A.F.I.R.  
96 Quai Souys de la BORDEAUX

**SSP3774085** CRUEGE Antoine, GRENIER et LADEVEZE  
79 rue Ste Catherine BORDEAUX

**SSP3774091** PAQUIN et Fils  
41 rue Ste Colombe BORDEAUX

**SSP3774475** MALVANT  
213 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3773846** Henri LOUSTEAU  
60 rue Talence de BORDEAUX

**SSP3772361** Lasserre Jacques  
183 rue Fondaudege BORDEAUX

**SSP3772430** Nérat  
None rue Barada de BORDEAUX

**SSP3773685** SPEEDY SA  
96 boulevard Pierre 1er BORDEAUX

**SSP3773711** THYSSEN FRANCE S.A.  
113 rue Léon Pallière BORDEAUX

**SSP3773979** BONIN Ainé  
11 rue Caudillac BORDEAUX

**SSP3774111** NEGRE (1903), RECALT (1866)  
30 rue Ste Eulalie BORDEAUX

**SSP3774465** MRS DUMONT DESAIGUES ET CIE  
14 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3773155** Sté Commerciale de Fournitures Automobiles  
18 rue Monadey BORDEAUX

**SSP3774041** Sté LAFFORT et Cie  
126 Quai Souys de la BORDEAUX

**SSP3772396** Plantat Yves  
9 rue Aviau d' BORDEAUX

**SSP3773390** Mr THEODORIDES Antoine  
183 rue Jardin Publics du BORDEAUX

**SSP3773033** ROUSSEL FILS  
None Bordeaux Caudéran BORDEAUX

**SSP3773636** Manufacture Générale de Munitions  
20 rue Paudenson BORDEAUX

**SSP3773698** Lirelzol ainé et Carrère  
37 Chemin Pessac de BORDEAUX

**SSP3773726** LEPINE  
81 rue Pas Saint Georges du BORDEAUX

**SSP3773946** Ets Bellanger  
108 Quai Queyrles de BORDEAUX

**SSP3774020** DECHARGE MUNICIPALE  
None avenue Docteur Schinazl du BORDEAUX

**SSP3774107** Sté A. Immobilière  
160 rue St Genès BORDEAUX

**SSP3774461** MRS LUGAN ET CIE  
None rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3775335** STATION SERVICE (RENAULT)  
83 rue Croix de Seguey BORDEAUX

**SSP3773751** CARDE  
270 rue Pelleport BORDEAUX

**SSP3773536** LONGUEVILLE  
27 rue Incurables des BORDEAUX

**SSP3773701** Union Coopéative du SO  
33 rue Puysegur BORDEAUX

**SSP3773886** Sté des Ets Métallurgiques  
34 Quai Brazza BORDEAUX

**SSP3773988** DUMAS  
101 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774072** LABATHIE  
124 rue St Bruno BORDEAUX

**SSP3774090** MARTONI et DARIOLI  
25 rue Ste Colombe BORDEAUX

**SSP3774125** CRUGY  
16 rue St SIméon BORDEAUX

**SSP3773665** Croizat  
35 rue Poissac BORDEAUX

**SSP3772358** Gannet Joseph  
309 rue Arès d' BORDEAUX

**SSP3772385** Lesplasse et Fils  
13 rue Augustins des BORDEAUX

**SSP3773671** CHEVALIER et ARNAUD, FLEURY  
118 Pont Long du BORDEAUX

**SSP3773700** Maurice Grimand  
31 rue Puysegur BORDEAUX

**SSP3773967** Mortimer Sterling  
4 Quai Ste Croix et 70/72 rue Carpentuyre BORDEAUX

**SSP3773985** FAURE Jules et Cie  
55 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774143** Montagne et Bézlac  
3 rue Saujon de, devenu la rue Eugène Le Roy BORDEAUX

**SSP3772347** Barbault Charles  
18 rue Alfred Daney BORDEAUX

**SSP3773765** BASSIE et Fils  
128 Chemin Saint Genès de BORDEAUX

**SSP3774047** Jean DUPUY  
65 route St Médard de BORDEAUX

**SSP3772446** J.Fontanilles et Okle  
201 route Bayonne de BORDEAUX

**SSP3772399** Blanchard puis Ste Louis Delage et Cie  
24 rue Ayres d' BORDEAUX

**SSP3773528** STE BORDELAISE D'AUTOMOBILE S.I.M.C.A.  
90 boulevard Président Wilson du BORDEAUX

**SSP3773639** ALARY, GUILHEM et Cie  
17 rue Puits Des-Cazeaux du BORDEAUX

**SSP3773704** DALLEAU Gabriel  
2 rue Porte Callhau BORDEAUX

**SSP3773747** A. de LANFRANQUES  
23 rue Permentade BORDEAUX

**SSP3773987** ABRIBAT  
82 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774098** Georges ETCHASSEN  
34 rue François de Sourdis BORDEAUX

**SSP3774135** MAITHE et Cie  
3 Chemin Sauve de la BORDEAUX

**SSP3774469** BOULAND ADOLPHE  
58 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3774113** LAGARDERE  
18 rue St Laurent BORDEAUX

**SSP3772456** Brun Fils  
131 route Bayonne de BORDEAUX

**SSP3773968** Sté Transport Clément et Matériaux  
4 Quai Ste Croix, en face BORDEAUX

**SSP3773007** MOREAU Alexandrine  
165 rue Croix Seguey de la BORDEAUX

**SSP3774171** THIBUALT Maurice  
55 rue Ségalier BORDEAUX

**SSP3774029** Marcel FUBOS  
283 Cours Somme de la BORDEAUX

**SSP3775680** TOTAL BP 152 33 321 BEGLES  
210 rue BEGLES DE, BORDEAUX, RELAIS DE  
NANSORITY BORDEAUX

**SSP3773282** ETS MARSAN (BISCUITERIE)  
20 rue Frères Faucher des BORDEAUX

**SSP3773475** DESGRANGES Paul  
25 rue Hérlard Dubreuil BORDEAUX

**SSP3773720** Drillholle Roger  
8 Place Parlement du BORDEAUX

**SSP3773908** COUTURES Frères  
None Impasse Thouret BORDEAUX

**SSP3773995** MOULINIE Frères  
459 Quai Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774022** SLIVAC Mathias  
7 Cours Somme de la BORDEAUX

**SSP3774079** Pierre CLAVERIE  
74 rue St Claude BORDEAUX

**SSP3774181** SA des Ets J.B. Soudée  
21 bis rue Serr BORDEAUX

**SSP3773381** Mr MAURICE CHRISTAIN  
65 rue Jardin Public du BORDEAUX

**SSP3773520** GANNES ET BIGAGNON  
20 rue Porte Basse BORDEAUX

**SSP3774060** MARTIN et FOUGERE  
159 bis Chemin Sablonat du BORDEAUX

**SSP3774114** MARLY  
24 rue St Pierre BORDEAUX

**SSP3773064** Imprimerie PECHADE,  
20 rue Margaux BORDEAUX

**SSP3773127** BIGONY  
2 rue Merle BORDEAUX

**SSP3773691** Robert PEUGEOT  
40 rue Peyronnet - Bordeaux BORDEAUX

**SSP3773743** J. DURU et H. LHERME  
107 Chemin Pelouse de la BORDEAUX

**SSP3774151** André BARBOULAN  
20 rue St Sernin BORDEAUX

**SSP3775337** CAVALIER - GARAGE  
20 rue Beiruer BORDEAUX

**SSP3775688** Garage GASSIAU MR PALLIER  
21 rue BERTRAND DE GOTH BORDEAUX

**SSP3774075** ROUSSEAU  
61 rue St Claude BORDEAUX

**SSP3772355** Guérin Fils  
7 rue Aquitaine d' BORDEAUX

**SSP3772499** Pujos Emile  
49 rue Berry de BORDEAUX

**SSP3773089** BERAUD et SUDREAU  
66 rue Giacomo Matteoti BORDEAUX

**SSP3773338** PIERRE MAURICE NIERREZE  
11 rue Furtado BORDEAUX

**SSP3773471** Marcel LAPEYRADE  
19 rue Henri VI BORDEAUX

**SSP3773706** COUDERT  
43 rue Porte Dijéaux BORDEAUX

**SSP3773764** BASSIE et Fils  
49 rue Sainte Colombe BORDEAUX

**SSP3774046** André LAUGA  
34 route St Médard de BORDEAUX

**SSP3773363** Mrs MANGEOT, DARREUX  
102 rue Estey de Bègles de l' BORDEAUX

**SSP3774183** MANAUD Léonce  
34 rue Ste Marie BORDEAUX

**SSP3772360** Lespinasse  
175 rue Arès d' = Rue G.Bonnac BORDEAUX

**SSP3773380** Mr Fayant  
9 rue Jardin des Plantes du BORDEAUX

**SSP3773682** DUCOUDRAY et Cie  
40 rue Nansouty BORDEAUX

**SSP3773865** Guy MOUTIN  
None Angle des rues Terre Nègre et Naujac BORDEAUX

**SSP3773984** LEBEFAUDE NEVEU et Cie  
41 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774018** Garage Croix Blanche  
54 Cours St Médard BORDEAUX

**SSP3774066** HALLER  
11 rue St Augustin BORDEAUX

**SSP3774140** Joaquin Eraso  
4 rue Son Tay de BORDEAUX

**SSP3775675** MR PASTOUREAU COMPAGNIE DES CHANTIERS DE L'OCEAN  
None rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3773464** Mme Lavie et Cie  
35 rue Hautoir BORDEAUX

**SSP3773947** Auguste Laver Tujon  
7 rue Treilles des BORDEAUX

**SSP3774062** J. L. ET A. MONIER & Cie  
13 rue Saget de BORDEAUX

**SSP3776089** SHELL Quai de la Souys  
8 Quai Souys (de la) BORDEAUX

**SSP3772737** Blanchard  
81 rue Ayres (des) BORDEAUX

**SSP3773434** FAUGERE Mr  
None rue Hautoir du BORDEAUX

**SSP3773694** Féréol Souranel  
60 Chemin Pessac de BORDEAUX

**SSP3774042** Courbu Entreprise  
38 rue Strasbourg de BORDEAUX

**SSP3774182** SA des Ets J.B. Soudée  
19 Cours Alsace Lorraine d' BORDEAUX

**SSP3775685** Mr Dubois  
246 Cours Balquerie Stittenberg BORDEAUX

**SSP3774471** DELBOS ADOLPHE  
67 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3773746** LEIDET  
27 rue Permentade BORDEAUX

**SSP3772400** Pliscitelli  
4 rue Ayres des BORDEAUX

**SSP3772809** ETABLISSEMENTS LUX Sté des  
10 avenue côte d'argent de la BORDEAUX

**SSP3773176** VALETTE Maurice  
69 rue Moscou de BORDEAUX

**SSP3773358** Mr ESPINASSE  
3 rue Esprit des Lois BORDEAUX

**SSP3773705** Auguste Bord  
91 rue Porte Dijéaux BORDEAUX

**SSP3773734** Cie des Vernis Valentine  
3 rue Gaspard Philippe BORDEAUX

**SSP3773907** Sté Française des Pétroles BP  
323 bis avenue Thiviers de BORDEAUX

**SSP3773974** TECHNIMETAL VERANDALYS  
15 Quai Ste Croix, en face BORDEAUX

**SSP3774061** Ets MARIUS DUFOUR & Fils  
12 rue Saget de BORDEAUX

**SSP3774109** FRAGNEAU  
7 Chemin St Genès de BORDEAUX

**SSP3774168** DARBINS  
None rue Seiglière de la BORDEAUX

**SSP3774464** ATELIERS ET CHANTIERS DE  
BACALAN  
5 rue Lormont BORDEAUX

**SSP3773715** Sud-Ouest Radlateurs  
63 rue Promis - BORDEAUX BASTIDE BORDEAUX

**SSP3773795** FAUGERON Joseph  
None Place Repos du BORDEAUX

**SSP3774036** Scierie de la Passerelle  
6 Quai Souys de la, en face BORDEAUX

**SSP3774387** MRS LAVERGNE ALBERT ET  
LAVERGNE ANDRE  
25 rue Lafarte BORDEAUX

**SSP3774187** DEYRES  
311 Cours Somme de la BORDEAUX

**SSP3775683** Sté R. Rodière et Cie  
11 rue Arsenal de l', BORDEAUX BORDEAUX

**SSP3772498** Castainy Mme et M. Durand  
14 rue Berry de BORDEAUX

**SSP3773436** M. A. AUDIBERT  
15 rue Hautoir BORDEAUX

**SSP3773689** GOUSSEAU et Fils, Frères  
55 rue Peyronnet - Bordeaux BORDEAUX

**SSP3773707** Sté Nouvelle du Journal de France  
10 rue Porte Dijéaux BORDEAUX

**SSP3773989** BAOUDIN et COUSIN  
75 rue Ste Croix BORDEAUX

**SSP3774074** SA des Imprimeries Delmas  
6 Place St Christoly BORDEAUX

**SSP3774386** MRS COMERI ET CAILLE  
19 rue Lafarte BORDEAUX

**SSP3773959** BORD  
24 rue Tülles des BORDEAUX

**SSP3774055** Fils de Georgeon Carème et Cie  
18 rue Mazarin BORDEAUX

**SSP3774070** Victor GAYE  
105 rue St Bruno BORDEAUX

**SSP3774119** Leblanc Labadens et Cie  
16 rue St Rémy BORDEAUX

**SSP3774394** FRADELLE  
None village de Lambert BORDEAUX

**SSP3774473** STE METALLURGIQUE DU PERIGORD - Mr BARTHE AUGUSTE MARIE  
176 rue Lormont de BORDEAUX

**SSP3773749** MAZIERE et Cie  
13 rue Pavillon du BORDEAUX

**SSP3773834** CASTIES  
46 rue Rougier BORDEAUX

**SSP3774054** GEORGEON Carème  
29 rue Sabaté et 32 rue Laville BORDEAUX

**SSP3774105** LECOY  
99 Chemin St Genès de BORDEAUX

**SSP3773718** Trabulate et Cie  
20 rue Parlement du BORDEAUX

**SSP3773714** CGFTE  
25 Allée Plns des BORDEAUX

**SSP3772599** Ste Générale des Huiles de Pétrole  
25 Quai Chartrons des BORDEAUX

**SSP3773674** LARON  
20 rue Pont Long du BORDEAUX

**SSP3773699** Laurona Sylvaln, Ancelle, Viard et Hébeu  
15 Cité Pourman BORDEAUX

**SSP3773732** Brunie Antoine  
25 Cours Maréchal Pétain du BORDEAUX

**SSP3774016** Ets PIERREISNARD  
204 Cours St Louis BORDEAUX

**SSP3774092** MOLLO  
10 rue Ste Colombe BORDEAUX

**SSP3774430** HOUSSET - DAMAS  
35 rue Lerme ? De BORDEAUX

## LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES) BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

Aucun site BASOL a moins de 500 mètres

## LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES) INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Parc de l'Hôtel de ville - Place Pey Berland 33000 Bordeaux

176 mètres

### PARC BORDELAIS

Activités immobilières

<https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0053326624>

13 quai de Brazza - Parcelle AF 66 33100 Bordeaux

176 mètres

### MAVROBIO

<https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003101797>

517 bd Alfred Daney 33300 Bordeaux

176 mètres

### LE RELAIS DE GIRONDE

Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles

<https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003104508>

32 rue Bouffard 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>Armurerie de Bordeaux</b>	Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003106079">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003106079</a>	
55, quai Deschamps 33100 Bordeaux		176 mètres
<b>CEMEX BETONS SUD OUEST</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003106298">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003106298</a>	
Avenue des quarante journaux - Centre commercial 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>AUCHAN Bordeaux Lac</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003106452">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003106452</a>	
33000 Bordeaux		176 mètres
<b>BORDEAUX FER</b>		
Non Seveso	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005200529">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005200529</a>	
33000 Bordeaux		176 mètres
<b>BROTHIER-Bordeaux</b>		
Non Seveso	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005200530">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005200530</a>	
Centre Commercial Bordeaux Lac 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>AUCHAN FRANCE - Bordeaux Lac</b>	Activités des sièges sociaux ; conseil de gestion	
Non Seveso	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208195">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208195</a>	
Impasse Faye 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>L'ARQUEBUSIER</b>		
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208535">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208535</a>	
172 rue Jules Ferry 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>SODIBOR (SAS) DISTRIBUTEUR</b>		
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208668">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208668</a>	
43, route de Toulouse 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>PRESSING PRESS-SEC</b>	Activités sportives, récréatives et de loisirs <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208813">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208813</a>	
75, avenue de la République 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>PRESSING ECLAIR</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208815">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208815</a>	
15, place des Martyrs de la Résistance 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>SOCIETE NETTO-PRESS</b>		
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208816">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208816</a>	
105, avenue du Général Leclerc 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>REY'PASSAGE SARL</b>	Autres services personnels <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208818">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208818</a>	

52, Cours Portal 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>PRESSING CINQUANTE DEUX</b>	Autres services personnels <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208819">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208819</a>	
120, cours de Verdun 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>PRESSING DOUMER</b>	Entreposage et services auxiliaires des transports <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208820">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208820</a>	
16, rue Fondaudège 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>SECAPRESS SA</b>	Autres services personnels <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208821">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208821</a>	
286, rue Judaïque 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>Société GAMBIER</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208822">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208822</a>	
345, av Maréchal de Lattre de Tassigny 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>SARL MSM INVEST</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208823">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208823</a>	
2, place Charles Chaumet 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>Pressing Croix Blanche</b>	Activités sportives, récréatives et de loisirs <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208845">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208845</a>	
180, cours de la Marne 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>BLANCHISSERIE BORDELAISE (ex VITE PROPRE)</b>	Autres services personnels <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208846">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005208846</a>	
Rue Poujeau 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>MAIRIE - Bordeaux Caudéran</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209008">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209008</a>	
13/15 rue Georges Bonnac 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>UGC CINE CITE (SAS)</b>	Production de films cinématographiques, de vidéo et de programmes de télévision ; enregistrement sonore et édition musicale <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209032">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209032</a>	
1, rue du Docteur Gabriel Péri 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>SFR S.A.</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209171">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209171</a>	
136 rue Ernest Renan 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>FRANCE 3 AQUITAINE</b>	Programmation et diffusion <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209270">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209270</a>	
MIN DE BRIENNE - Quai de Paludade 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>COMPAGNIE FRUITIERE ex DOLE FRANCE SAS</b>	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209784">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209784</a>	
Non Seveso		

42 rue J. Vaquier 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>DEMETER Christian</b>	Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209830">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209830</a>	
Chemin Lafitte 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>BESSIEYRES Jean et Jean-Pierre</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209831">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005209831</a>	
33000 Bordeaux		176 mètres
<b>Mairie de Bordeaux</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210366">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210366</a>	
33000 Bordeaux		176 mètres
<b>CONSEIL GENERAL DE LA GIRONDE</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210415">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210415</a>	
79bis chemin Lafitte 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>DEMETER Angelo</b>	Collecte et traitement des eaux usées <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210478">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210478</a>	
23 Impasse Lafitte, chemin Lafitte prolo 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>LAGRANGE Philippe</b>	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210479">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210479</a>	
5 Avenue du Docteur Shinazi 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>Auto distribution</b>	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210908">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005210908</a>	
rue du Vergne 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>CAISSE D'EPARGNE AQUITAINE POITOU CHAREN</b>	Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005211096">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005211096</a>	
16 rue St James 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>FÊTES &amp; FEUX</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005211617">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005211617</a>	
Rue Erlck Satl 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>DOMOFRANCE</b>	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005211682">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005211682</a>	
2 rue du Docteur Gabriel PERY 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>Electricité Réseau Distribution France</b>	Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné <a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005211733">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005211733</a>	
13 Impasse Lafitte 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>cochard</b>	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212113">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212113</a>	

23 - 27 rue Baour 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>Ville de Bordeaux -JKG</b>		
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212244">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212244</a>	
Immeuble Gironde - Esplanade Charles de Gaulle CS 71223 33074 Bordeaux		176 mètres
<b>CONSEIL GENERAL 33 - Chaufferie</b>		
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212324">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212324</a>	
Rue Surcouf 33300 Bordeaux		176 mètres
<b>BRANGEON RECYCLAGE (ex SX ENVIRONNEMENT)</b>	Travaux de construction spécialisés	
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212355">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212355</a>	
23 rue du commerce 33800 Bordeaux		176 mètres
<b>GROUT SARL</b>		
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212708">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212708</a>	
19 place Pey Berland 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>SECAPRESS SA</b>	Activités sportives, récréatives et de loisirs	
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212854">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212854</a>	
Port Autonome de Bordeaux - Qual de Queyries 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>Financière et Commerciale FIB - BORIFER</b>	Travaux de construction spécialisés	
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212961">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005212961</a>	
102 cours du raccordement 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>QUENTIN MARC</b>	Restauration	
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005213221">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005213221</a>	
ZI Alfred Daney - Avenue de Tourville 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>AS 24</b>	Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005213226">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005213226</a>	
152 QUAI DE BACALAN 33300 BORDEAUX		176 mètres
<b>GRAND PORT MARITIME DE BORDEAUX</b>	Entreposage et services auxiliaires des transports	
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005214004">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005214004</a>	
48 rue Pierre Baour 33300 Bordeaux		176 mètres
<b>EURL BORDEAUX CASSE (KOULAKIAN Arsen)</b>	Entreposage et services auxiliaires des transports	
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005214025">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0005214025</a>	
32 ALLEES D'ORLEANS 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>UNICEM AQUITAINE</b>		
	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0006003313">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0006003313</a>	
MIN de Brienne - qual de paludate 33000 Bordeaux		176 mètres
<b>FRUIDOR</b>		
Non Seveso	<a href="https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/005324941">https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/005324941</a>	

75, Cours du Medoc 33000 Bordeaux

176 mètres

**CALVET (SA)**

Autres activités spécialisées, scientifiques et techniques

<https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0053326623>

24 rue François de Sourdis 33000 Bordeaux

176 mètres

**Direction Régionale des  
Finances Publique (DRFIP)**

Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire

<https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0003103869>



Préfecture : Gironde  
Commune : BORDEAUX

## Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

58 Rue Notre Dame  
33000 BORDEAUX

### Sinistres Indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

### Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation	
Chocs Mécaniques liés à l'action des Vagues	24/01/2009	27/01/2009	28/01/2009	29/01/2009	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Chocs Mécaniques liés à l'action des Vagues	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Chocs Mécaniques liés à l'action des Vagues	07/02/1996	08/02/1996	03/04/1996	17/04/1996	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	17/06/2024	18/06/2024	21/07/2024	02/08/2024	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	17/06/2021	19/06/2021	30/06/2021	02/07/2021	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	09/05/2020	11/05/2020	23/11/2020	03/12/2020	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	26/05/2018	26/05/2018	04/10/2018	03/11/2018	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	26/07/2013	27/07/2013	10/09/2013	13/09/2013	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	02/08/2011	02/08/2011	28/11/2011	01/12/2011	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	28/02/2010	28/02/2010	10/05/2010	13/05/2010	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	24/01/2009	27/01/2009	28/01/2009	29/01/2009	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	07/05/2000	08/05/2000	03/04/2001	22/04/2001	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	29/04/1998	29/04/1998	22/10/1998	13/11/1998	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	08/08/1992	09/08/1992	19/03/1993	28/03/1993	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	11/02/1990	15/02/1990	16/03/1990	23/03/1990	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	18/03/1988	21/03/1988	10/06/1988	19/06/1988	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	01/09/1987	01/09/1987	03/11/1987	11/11/1987	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	23/09/1986	24/09/1986	27/01/1987	14/02/1987	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	14/09/1986	15/09/1986	11/12/1986	09/01/1987	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	31/05/1983	31/05/1983	15/11/1983	18/11/1983	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	09/08/1983	09/08/1983	05/10/1983	08/10/1983	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et/ou Coulées de Boue	06/11/1982	10/11/1982	30/11/1982	02/12/1982	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Mouvement de Terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols	31/12/2020	30/12/2021	10/07/2022	25/07/2022	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	30/06/2022	29/09/2022	02/04/2023	02/05/2023	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2017	30/06/2017	18/09/2018	20/10/2018	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2012	31/03/2012	21/05/2013	25/05/2013	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/04/2011	30/06/2011	11/07/2012	17/07/2012	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2010	30/09/2010	12/12/2011	03/01/2012	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2009	30/09/2009	13/12/2010	13/01/2011	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2005	30/09/2005	20/02/2008	22/02/2008	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/07/2003	30/09/2003	11/01/2005	01/02/2005	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/2002	31/12/2002	30/04/2003	22/05/2003	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1997	31/12/1998	22/06/1999	14/07/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1997	31/12/1998	19/03/1999	03/04/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1997	30/06/1998	21/01/1999	05/02/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1991	31/05/1997	12/03/1998	28/03/1998	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/10/1995	31/12/1996	02/02/1998	18/02/1998	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1991	31/12/1996	08/07/1997	19/07/1997	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON

Sécheresse	01/01/1991	30/09/1995	09/12/1996	20/12/1996	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1991	30/09/1995	01/10/1996	17/10/1996	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	07/02/1996	08/02/1996	03/04/1996	17/04/1996	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/06/1989	31/12/1990	04/12/1991	27/12/1991	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/01/1990	31/12/1990	28/03/1991	17/04/1991	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Sécheresse	01/06/1989	31/12/1989	04/12/1990	15/12/1990	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON
Tempête	06/11/1982	10/11/1982	30/11/1982	02/12/1982	<input type="radio"/> OUI <input type="radio"/> NON

Etabli le :

21/10/2024

Nom et visa du vendeur

Visa de l'acquéreur

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

**Pour en savoir plus**, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)