

Réfs cabinet : 230286 - CEGC / PALAKARKINA (SI) (GLC/GLC)

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX
JEX - SAISIE IMMOBILIERE –
REFERENCE GREFFE : 24/00030
SAISIE : CEGC / PALAKARKINA

DIRE

Aujourd'hui, le DEUX MILLE VINGT -QUATTE

A comparu, au Greffe du Tribunal Judiciaire de BORDEAUX,

Maître Gwendal LE COLLETER, Avocat, membre de la SCP AHBL AVOCATS, demeurant 56 Avenue de la République à BORDEAUX (33200), et celui de la Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, lequel a dit annexer au cahier des conditions de la vente déposé le 27 février 2024 :

- Les éléments d'information lui ayant été transmis par la société ACTIA CONCEPT, es qualité de Syndic de l'immeuble en copropriété nommé « Les Jardins de la Marjolaine », situé 60 avenue Emile Counord, 178 rue Barreyre et 41 rue Paul BERTHELOT, dont dépendent les lots saisis, à savoir :
 - i) Etat daté
 - ii) Fiche synthétique de la copropriété
 - iii) Ordre du jour de l'assemblée générale convoquée pour le 25/09/2024
 - iv) Procès verbal d'assemblée générale du 18 janvier 2024
 - v) Procès-verbal d'assemblée générale du 27/09/2023
 - vi) Procès-verbal d'assemblée générale du 18/01/2023
 - vii) Procès verbal d'assemblée générale du 7 septembre 2022
 - viii) Carnet d'entretien de l'immeuble en copropriété
 - ix) Diagnostic technique global de l'immeuble en copropriété
 - x) Déclaration annuelle de mise à jour

De tout quoi, le comparant a requis acte, à lui octroyé, et a signé avec nous greffier soussigné.